

UMOWA WGK

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Łomianki z siedzibą w Łomiankach, ul. Warszawska 115, NIP 118-17-68-394 reprezentowaną przez Małgorzatę Żebrowską – Piotrak - Burmistrza Łomianek , zwaną dalej „Zamawiającym”

a

....., zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na interwencyjnym wypompowywaniu i wywozie wód opadowych i wód roztopowych z dróg i ulic zlokalizowanych na terenie gminy Łomianki.

§ 2

1. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) rozpoczęcia wypompowania wody opadowej z ulic Gminy Łomianki i wywozu do stacji zlewnej:
 - a) na zgłoszenie Straży Miejskiej, określające lokalizację zastoisk wody, w czasie nie dłuższym niż 60 minut od przyjęcia zgłoszenia,
 - b) niezwłocznie, całodobowo we wszystkie dni robocze, również w dni wolne i święta - w przypadku wystąpienia nagłej konieczności (takiej jak np: przedostawanie się wody z ulic do budynków mieszkalnych, nagromadzenie się wody w ilości uniemożliwiającej poruszanie się po drodze), w czasie nie dłuższym niż 60 minut od przyjęcia zgłoszenia w formie telefonicznej.
 - c) niezwłocznego usuwania wody z minimum 3 miejsc jednocześnie, w przypadku wystąpienia okoliczności takich jak np.: przedostawania się wody z ulic do budynków mieszkalnych, nagromadzenia się wody w ilości uniemożliwiającej poruszanie się po drodze, w czasie nie dłuższym niż 60 minut od przyjęcia zgłoszenia.
 - 2) prowadzenia ewidencji miejsc, z których została wypompowana woda, zawierającej datę miejsce oraz ilość wypompowanej wody opadowej,
2. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych przez cały okres trwania umowy. Brak powyższego zezwolenia będzie podstawą do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi objętej niniejszą umową z należytą starannością, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarnymi, przepisami BHP oraz przepisami przeciwpożarowymi.
4. Zakres prac zostanie każdorazowo wskazany przez Przedstawiciela Zamawiającego. Kolejność wywozu wód opadowych i roztopowych dla poszczególnych ulic odbywać się będzie w ścisłym uzgodnieniu z Przedstawicielem Zamawiającego. Przedstawiciel Zamawiającego może w każdej chwili zmienić ustaloną kolejność i wskazać nowe miejsce wymagające wywozu wód.

5. W przypadku zgłoszenia wywozu wód od osoby prywatnej Wykonawca musi uzyskać bezwzględną zgodę na powyższy wywóz od Zamawiającego.
6. Brak powyższej zgody skutkuje nie zaliczeniem wymienionego wywozu do miesięcznego zestawienia.
7. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) koordynowania wszystkich prac objętych niniejszą umową,
 - 2) przestrzegania przepisów BHP oraz nadzoru nad bezpieczeństwem pracy,
 - 3) przestrzegania porządku i czystości wymaganych odpowiednimi przepisami.
8. Wykonawca oświadcza, że wszyscy pracownicy wykonujący przedmiot umowy posiadają:
 - 1) aktualne badania lekarskie,
 - 2) są przeszkoleni w zakresie BHP,
 - 3) są ubezpieczeni od następstw nieszczęśliwych wypadków.
9. Wykonawca zobowiązany jest posiadać umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywanej działalności gospodarczej przez cały okres realizacji zamówienia.
10. Wykonawca jest obowiązany wywozić wody opadowe do zlewni i na każde żądanie Zamawiającego przedstawić dowód ich przyjęcia przez zlewnię.
11. Wykonawca zapewnia osoby i sprzęt niezbędny do wykonywania przedmiotu umowy na własny koszt.
12. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia ciągłości ruchu pieszego i kołowego oraz do zapewnienia bezpieczeństwa ruchu w miejscu prowadzonych prac w pasie drogowym chyba, że Strony ustalą inaczej.

§ 3

Umowa zawarta na czas oznaczony od dnia jej zawarcia do dnia 31 grudnia 2023 r.

§ 4

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy strony ustalają w formie stawki jednostkowej:
 - 1) cena wypompowania i wywozu do zlewni 1 m³ wód opadowych wynosi netto: zł (słownie: zł 00/100), podatek VAT zł tj. zł (słownie: zł 00/100) brutto (słownie: zł 00/100).
 - 2) łączne wynagrodzenie umowne za wykonanie przedmiotu Umowy ustala się na kwotę nie wyższą niż: zł netto (słownie: zł 00/100) + podatek VAT w wysokości tj.zł (słownie: zł 00/100), co stanowi łączną wartość brutto zł (słownie zł 00/100).
2. Należności z tytułu realizacji przedmiotu umowy, płatne będą po wykonaniu usługi na koniec każdego miesiąca, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT – na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, z zastrzeżeniem że faktura za usługi wykonane w miesiącu grudniu zostanie dostarczona Zamawiającemu do dnia 20 grudnia 2023 r. Płatność za usługi, o których mowa w § 2 realizowane w dniach 20–31.12.2023 r. płatna będzie na podstawie faktury zatwierdzonej przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, dostarczonej przez Wykonawcę w miesiącu styczniu 2024 r., w terminie 14 dni od otrzymania faktury, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.. Faktury należy wystawić na: Gmina Łomianki, ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki, NIP 118-17-68-394.
3. Cena jednostkowa określona w ust. 1 pkt 1 nie może ulec zmianie w okresie obowiązywania umowy.
4. Za datę płatności określa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

5. Wykonawcy nie przysługuje prawo do zgłaszania roszczeń wynikających z niewykorzystania kwoty określonej w § 4 ust. 1 pkt 2 umowy.

§ 5

1. Wynagrodzenie objęte fakturą, o której mowa w § 4 niniejszej Umowy zostanie zapłacone z wykorzystaniem Mechanizmu Podzielonej Płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 931), tj. na rachunek bankowy lub rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo – kredytowej Wykonawcy wskazany w fakturze, w ramach którego został aktywowany Rachunek VAT, przeznaczony do przyjmowania i dokonywania płatności kwot należności wynikających z faktur z wykazaną kwotą podatku.
2. Oświadczenie Wykonawcy w przedmiocie posiadania rachunku, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik niniejszej Umowy.
3. Zamawiający dopuszcza przekazanie faktur, o których mowa w § 4 drogą elektroniczną, zgodnie z art. 106 n ustawy o VAT, po wcześniejszej pisemnej akceptacji przez Zamawiającego.

§ 6

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy.
2. W przypadku nieterminowego realizowania usług określonych w § 1 oraz § 2 umowy lub w przypadku opóźnienia w usuwaniu skutków uchybień (nienależytego wykonania usługi) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy, za każdą godzinę opóźnienia.
3. W razie niewykonania lub niewłaściwego wykonania przez Wykonawcę obowiązków, wynikających z umowy, Zamawiający może zlecić wykonanie tych czynności osobie trzeciej i poniesionymi kosztami obciążyć Wykonawcę, bez konieczności uzyskania zgody Sądu na wykonanie zastępcze.
4. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie szkód, spowodowanych niewłaściwym wykonywaniem obowiązków wynikających z umowy, lub – w razie nie wywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku – do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód przez Zamawiającego.
5. Za nieterminową zapłatę faktury przez Zamawiającego Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych (art.471 kc), jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
7. Kary umowne określone w niniejszej umowie Zamawiający ma prawo potrącić z faktur wystawionych przez Wykonawcę.

§ 7

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

1. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w takim

przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,

2. jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie przystąpi do realizacji przedmiotu umowy przez okres 3 dni od dnia zgłoszenia konieczności podjęcia interwencji,
3. jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał realizację przedmiotu umowy, na dłużej niż 30 dni i jej nie wznowił pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
4. Odstąpienie wskazane w ust. 2 i 3 może nastąpić w terminie 14 dni od okoliczności określonych w ust 2 i 3.

§ 8

1. Osobami odpowiedzialnymi do kontaktów w sprawie realizacji przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest
2. Osobą odpowiedzialną do kontaktów w sprawie realizacji przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest
3. Zmiany osób wymienionych w ust. 1 i 2 można dokonywać na podstawie pisemnego powiadomienia z 3 dniowym wyprzedzeniem. Powyższe zmiany nie stanowią zmiany umowy.

§ 9

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne zmiany będą dokonane w formie aneksu i nie będą stanowić podstawy do zmiany wynagrodzenia umowy.
3. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego wzajemnego powiadomienia o każdej zmianie adresu, lub numeru telefonu.

§ 10

1. Sprawy sporne wynikłe z tytułu realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA