



Załącznik nr 2 do Regulaminu udzielania zamówień publicznych w urzędzie Miejskim w Łomiankach dla zamówień, których wartość jest niższa od kwoty 130 000,00 złotych bez podatku od towarów i usług.

Łomianki, 25 lipca 2023 r.

WIR.7011.2.21.2023

ROZEZNANIE RYNKU

1. Zamawiający:

Gmina Łomianki
05 – 092 Łomianki, ul. Warszawska 115
tel. (022) 888 98 01 fax. (22) 888 98 02
um@poczta.lomianki.pl

2. Przedmiotem wyceny jest: **Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej zagospodarowania terenu w celu utworzenia kompleksu rekreacyjnego przy Jeziorze Pawłowskim – skrzyżowanie ul. Jeziornej z ul. Strumykową – Etap 1 w Łomiankach w ramach zadania inwestycyjnego pn. Realizacja błękitno-zielonej infrastruktury na terenie gminy Łomianki - zad. 2021/03.**

3. W ramach usługi należy:

- przygotowanie inwentaryzacji działek 212, 77 obręb 0006 oraz 581/7, 583/15, 584/15, 585/15, 586/15, 587/15, 586/16, 587/16 obręb 0010 w Łomiankach (stan obecny przed zagospodarowaniem) zieleni, ukształtowania terenu oraz zidentyfikować wloty elementów kanalizacji deszczowej (przepusty),
- wykonanie projektu budowlanego zagospodarowania działek 212, 77 obręb 0006 oraz 581/7, 583/15, 584/15, 585/15, 586/15, 587/15, 586/16, 587/16 obręb 0010 jako teren rekreacji i wypoczynku dostępny dla mieszkańców wraz z zachowaniem funkcji retencyjnej rowu Strugi Dziekanowskiej – zakres opracowania Etapu 1 (obszar A, B, C) Załącznik 2,
- uwzględnienie w projekcie budowy oświetlenia,
- uwzględnienie w projekcie Koncepcji zagospodarowania terenu w celu utworzenia kompleksu rekreacyjnego – Załącznik 3,

- wykonanie projektu koncepcyjnego w 3 wersjach wraz z wizualizacją fotorealistyczną i izometryczną zagospodarowania działek w sposób umożliwiający jego bezpieczne wykorzystanie na terenie publicznie dostępnym,
- Przeprowadzenie co najmniej 2 spotkań konsultacji społecznych wraz z przeprowadzeniem prezentacji koncepcji,
- przygotowanie dokumentów i wniosków w zakresie uzyskania przez Zamawiającego warunków, decyzji, opinii, uzgodnień niezbędnych dla otrzymania przez Zamawiającego zgody na realizację inwestycji/ pozwolenia na budowę,
- przygotowanie i złożenie kompletnego wniosku do Wydziału Architektury i Budownictwa w Ożarowie Mazowieckim,
- uzupełnienie dokumentacji na wniosek/postanowienie Starostwa,
- wykonanie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego - (wersja papierowa: 2 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 1 egz.),
- wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWOiR) - (wersja papierowa: 2 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 1 egz.),
- opracowanie projektu budowlanego – (wersja papierowa 4 egz., na nośniku elektronicznym/płyta CD-R: 1 egz. z tym, że do odczytu – z rozszerzeniem pdf, do edycji – pliki rysunków w formacie dxf).

Uwaga! Formy elektroniczna i papierowa sporządzonej dokumentacji muszą być jednakowe. Brak tej zgodności może być podstawą nieodebrania przez Zamawiającego etapu wykonania Zamówienia. Wykonawca dostarczy opracowanie w formie elektronicznej nie zabezpieczonej hasłami, na płycie CD. Przygotowując pliki pdf należy pamiętać o maksymalnym dopuszczalnym rozmiarze każdego pojedynczego pliku, tj. 50 MB.

4. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

- **termin wykonania:** 210 dni od dnia podpisania umowy

5. Opis sposobu przygotowania wyceny:

- w wycenie należy podać: koszt całkowitej usługi netto i brutto,
- wycenę z nazwą zadania należy sporządzić w formie pisemnej, zgodnie z Załącznikiem 1 - Formularza Wyceny.
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji kryteriów wskazanych w pkt 5.

6. Miejsce oraz termin składania wyceny:

- termin składania wyceny: 01.08.2023 r.,
Wycenę należy złożyć w formie:
- elektronicznej (skan podpisanej oferty) na adres e-mail: um@poczta.lomianki.pl

7. Osoby upoważnione do kontaktu z Wykonawcami:

- Agata Stefańska tel. 22 888 98 31,

-
- Tomasz Koc tel. 22 888 98 33.

8. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu. **Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). ** W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Załączniki:

1. Wzór Formularza Wyceny.
2. Zakres opracowania Etapu 1 (obszar A, B, C)
3. Koncepcji zagospodarowania terenu w celu utworzenia kompleksu rekreacyjnego.