

### **Przewodnicząca Rady Miejskiej w Łomiankach Maria Pszczołkowska**

-otwieram LXXIX Sesję Rady Miejskiej w Łomiankach w VIII kadencji. Bardzo proszę o zalogowanie się Piotr Bartoszewski, Tomasz Henryk Dąbrowski, Radny Michał Naftyński. Pani Radna Zalewska Maria. Witam przybyłych na dzisiejszą sesję Państwa Radnych. Panią Burmistrz, Zastępców Burmistrza, Panią Skarbnik, Sekretarza Gminy, dyrektorów jednostek organizacyjnych. Przewodniczących zarządu i rad sołeckich, Przewodniczącą Komisji Rady Młodzieżowej, pracowników urzędu, przedstawicieli prasy i mieszkańców tu obecnych. A także wszystkich Państwa obecnych przed monitorami komputerów, oglądających nas dzięki transmisji dostępnej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Szanowni Państwo, z uwagi na mój głos, bardzo przepraszam, przekażę prowadzenie dzisiejszej sesji Przewodniczącemu Krzysztofowi Wawer, bardzo proszę.

### **Kolejny Mówca**

- Witam serdecznie. Ciąg dalszy jest następujący, sesja zwołana jest na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku. Na podstawie art. 20 ust. 1, 1b ustawy o samorządzie gminnym, obrady sesji są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk. Przypominam, że w związku z RODO, udział w Sesji Rady Miejskiej w Łomiankach wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w zakresie wizerunku lub głosu w przypadku wystąpienia publicznego. Szanowni Państwo, uprzejmie informuję, że do systemu zalogowało się i swoją obecność potwierdziło 19 Radnych. W związku z czym jest kworum niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał. Informuję, że zawiadomienie o sesji wraz z porządkiem obrad został przesłany Państwu Radnym pocztą elektroniczną, w terminie regulaminowym. Informacja o sesji została opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Łomiankach. Czytam porządek obrad sesji. Pierwsze, otwarcie obrad, co już nastąpiło. Rozpatrzenie projektu uchwały, w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łomianki na lata 2023-2030. Rozpatrzenie projektu uchwały, w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Łomianki na rok 2023. 4. rozpatrzenie projektu uchwały, w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej oraz Ochrony Ofiar Przemocy Domowej na terenie Gminy Łomianki na lata 2023-2028. 5. rozpatrzenie projektu uchwały, w sprawie trybu i sposobu powoływania oraz odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego do spraw przeciwdziałania przemocy domowej w Łomiankach. 6. rozpatrzenie projektu uchwały, w sprawie zmiany uchwały numer 17/143/2019 Rady Miejskiej w Łomiankach dnia 24 października 2019 roku, w sprawie ustalenia regulaminu, określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez gminę Łomianki. 7. Rozpatrzenie projektu uchwały, w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcom, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu. 8. rozpatrzenie projektu uchwały, w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcom, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu. 9. rozpatrzenie projektu uchwały, w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcom, którym przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu. 10. wolne wnioski i zapytania mieszkańców. 11. interpelacje, zapytania i wolne wnioski. 12. informacje Przewodniczącej Rady Miejskiej. 13. zamknięcie obrad sesji. Czy są jakieś uwagi lub wnioski do porządku obrad? Proszę Państwa, nie widzę. W związku z tym przechodzimy do punktu 2. i 3. obrad. Rozpatrzenie projektu uchwały, w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łomianki na lata 2023-2030 oraz rozpatrzenie projektu uchwały, w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Łomianki na rok 2023. Proszę Panią Skarbnik, Panią Hannę Dąbrowską o przedstawienie projektu uchwały, w sprawie zmiany WPF oraz przedstawienie zmiany w uchwale budżetowej.

### **Kolejny Mówca**

- Dzień dobry Państwu. Jeżeli chodzi o uchwałę w sprawie zmiany uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łomianki na lata 2023-2030, to tutaj w tej uchwale zmiany następują po stronie dochodów, które zwiększają się o 219841,84 zł i dotyczącą dochodów bieżących. Zwiększają się wydatki o 219841,84 zł. Tutaj z tej kwoty wydatki bieżące zwiększają się o 280815,10 zł, natomiast wydatki majątkowe zmniejszają się o 60973,26 zł. Nie zmienia się wynik budżetu, nie zmieniają się przychody, rozchody. Natomiast w roku 2024 i 2025 po stronie dochodów wprowadzamy dotację, którą otrzymaliśmy od Marszałka Województwa. I jest to dotacja na opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej i budowa budynku Ośrodka Pomocy Społecznej wraz z Poradnią Pedagogiczno-Psychologiczną i pomieszczeniami dla Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Ta dotacja jest w kwocie 4000000,00 zł. Natomiast my wprowadzamy zgodnie z umową zawartą z Marszałkiem Województwa, która to była zawarta 2 czerwca 2023 roku, w roku 2024 wprowadzamy 700000,00 zł, natomiast w 2025 wprowadzamy dotację 3300000,00 zł. Nieznacznie zmieniają się wskaźniki. Dokonuje się również zmian na przedsięwzięciach. Wszystkie przedsięwzięcia macie Państwo opisane w objaśnieniach do WPF, na których następują zmiany. Jeżeli są jakieś pytania do WPF to bardzo proszę. Czy mam od razu omawiać budżet? Jeżeli chodzi o zmiany w uchwale budżetowej, to zmiany następują zarówno po stronie dochodów, jak i po stronie wydatków. Po stronie dochodów, dochody zwiększają się o 216782,84 zł. Zwiększają się wydatki budżetowe o kwotę per saldo o 216782,84 zł. Po zmianach dochody będą wynosiły 179865003,13 zł. Z czego dochody bieżące będą wynosiły 176158510,34 zł. Natomiast dochody majątkowe będą wynosiły 3706492,79 zł. Natomiast wydatki po zmianach będą wynosiły 206327927,60 zł. Z tego wydatki bieżące 178711379,87 zł. I wydatki majątkowe 27616347,73 zł. Największa zmiana po stronie dochodów, jest to wprowadzenie 200000,00 zł dotacji, którą otrzymaliśmy na zagospodarowanie zieleni w pasie drogowym ulicy Warszawskiej, na odcinku od Armii Poznań do ulicy Graniczka. I tutaj po stronie wydatków, wydatki na wynagrodzenia i pochodne wzrastają o 329,08 zł. Dotacje zmniejszają się o kwotę per saldo 70000,00 zł. Świadczenia zwiększają się o kwotę 16453,76 zł, natomiast wydatki majątkowe zmniejszają się o kwotę per saldo 60973,26 zł. Jeżeli chodzi o to dofinansowanie, to te środki po stronie wydatków będziemy wydatkować w dziale 900, rozdział 90004, gdzie w tym rozdziale zwiększamy wydatki o kwotę 500000,00 zł. Jeżeli Państwo macie jakieś pytania, to chętnie odpowiem. Dziękuję.

### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Proszę Pana Mateusza Krogulca, Przewodniczącego Komisji Budżetowej o przedstawienie opinii komisji w sprawie zmian w WPF i oddzielnie w sprawie zmian w budżecie. Bardzo proszę.

### **Kolejny Mówca**

- Dzień dobry. Panie Przewodniczący, szanowni Radni, komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała zarówno WPF, jak i projekt uchwały budżetowej. Dziękuję.

### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Otwieram listę mówców, jeśli ktoś chce zabrać głos, proszę o dyskusję. Proszę o zabranie głosu, Pan Radny Maciej Wroniewski.

### **Kolejny Mówca**

- Dzień dobry. Szanowni Państwo, drodzy Radni w zmianach Wieloletniej Prognozy Finansowej jest zmiana dotycząca przebudowy ulicy Turystycznej i Odysei. Ściągane są środki z przebudowy tej drogi, około 1000000,00 zł. Chciałbym Państwu Radnym, Pan Burmistrz także mieszkańcom przypomnieć, że projekt przebudowy Ulicy Turystycznej i Odysei był przygotowany w 2018 roku, czyli 5 lat temu. Nie wiem, czy do tej pory jeszcze ten projekt jest ważny. Natomiast ideą tego projektu

głównie była przebudowa Ulicy Turystycznej, ponieważ ulica Turystyczna została w 2010 roku źle przebudowana. Została przygotowana ekspertyza, która wykazała, że podbudowa drogi jest bardzo słaba i wibracje, które są wywoływane przez samochody na ulicy Turystycznej powodują pęknięcie budynków mieszkańców. To zostało stwierdzone przez specjalistów, dlatego zostało zlecone wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy ulicy Turystycznej i Odysei. W związku z tym, minęło 5 lat od przygotowania dokumentacji. Niestety w tym kierunku nie zostało nic wykonane i obecnie w uzasadnieniu czytam, że nie ma instalacji sanitarnej i wodociągowej. W ulicy Turystycznej jest wodociąg, natomiast nie ma kanalizacji. Więc pytam się Pani Burmistrz, Pani Wiceburmistrz, dlaczego przez 5 lat wiadomo było, że jest dokumentacja przygotowana, nie wykonano kanalizacji w ulicy Turystycznej, która jest bardzo ważną ulicą w Sadowej. I to nie chodzi tylko o przebudowę ulicy Turystycznej. Obecnie we wrześniu będziemy otwierali nową szkołę. Układ drogowy Sadowej to są głównie dwie drogi, ulica Turystyczna i ulica Strzelecka. Ulica turystyczna jest w stanie krytycznym dlatego, że jest cała popękana, powstają koleiny. Natomiast ulica Strzelecka jest bardzo wąska i nie wiadomo, czy nie zostanie tam wprowadzony ruch jednokierunkowy. Ruch jednokierunkowy jest bardzo trudny do wprowadzenia, dlatego że samochody mogłyby wjeżdżać ulicą Turystyczną, jechać ulicą Strzelecką i wyjeżdżać w ulicy Środkowej. Ulica Środkowa jest własnością Gminy Czosnów i jest to ulica bardzo wąska i bardzo długa. W związku z tym trudno byłoby tam wprowadzić ruch jednokierunkowy. Dlatego niezrozumiałe jest dla mnie ściąganie środków z tak ważnej inwestycji w Sadowej. Ta inwestycja dotyczy wielu aspektów i bardzo długo już jest przygotowywana. W związku z tym proszę o wyjaśnienia dla mnie i dla mieszkańców, którzy od wielu lat czekają na tą inwestycję. Dziękuję.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Proszę o zabranie głosu Pani Burmistrz, wyjaśnienie tej sprawy. Dziękuję.

#### **Kolejny Mówca**

- Szanowni Państwo, wyjaśnienie sprawy, jak Pan Przewodniczący powiedział jest zawarte w uzasadnieniu. Niemniej jednak ja muszę tutaj Państwu dopowiedzieć, że jakiegokolwiek działania w Sadowej, w którejkolwiek uliczce jeśli chodzi o zwodociągowanie i skanalizowanie tego terenu jest powiązane bardzo ściśle z budową kanalizacji wodociągów w ulicy Odysei. Wielokrotnie co roku zresztą Państwo akceptujecie harmonogram działań Zakładu Wodociągów i Kanalizacji i tam były rozplanowane właśnie na kolejne lata działania, dotyczące Dziekanowa Polskiego przy Kampinosie i Sadowej. Te działania są powiązane ze sobą w stopniu bardzo znaczącym, też zgodnym z uchwałą podjętą przez Radę Miejską w poprzednich kadencjach, mówiącą o tym, że nie robi się remontów, przebudów, modernizacji ulic, w których nie ma wodociągu i kanalizacji. Czekamy na wodociąg i kanalizację w ulicy Odysei. Jest to też związane z działaniami Zakładu Wodociągów i Kanalizacji. Jesteśmy na takim etapie, że jak tylko zostanie zwodociągowane i skanalizowane, bo to też jest właśnie ważne, żeby było skanalizowane tamte tereny, przystąpimy do budowy ulicy Odysei i uliczek w Sadowej. Więc jakby ja rozumiem zniecierpliwienie mieszkańców i zniecierpliwienie Radnych, niestety jesteśmy dokładnie w tym samym punkcie wszyscy razem, bo musimy najpierw skanalizować tamte tereny, dopiero potem będą przebudowy. I chciałabym tutaj, tak żeby też wybrzmiało i Radnym, i mieszkańcom. Jeżdżę ulicą Turystyczną, tam też jeżdżą autobusy i ona nie jest w tak tragicznym stanie, w jakim przedstawił tę ulicę Pan Radny Maciej Wroniewski. Fakt, ona wymaga przebudowy, wymaga zmiany, wymaga przepracowania odwodnienia, ale asfalt nie jest tam popękany, tam nie ma dziur i naprawdę warto byłoby nie wprowadzać mieszkańców w błąd. Tak, czekamy na wodociąg i kanalizację i będziemy robić ulicę w Sadowej i w Dziekanowie Polskim przy Kampinosie. Dziękuję.

#### **Kolejny Mówca**

- Pani Wiceprzewodniczący, ja chciałem się jeszcze odnieść do tego, ponieważ chyba Pani Burmistrz długo już nie jechała tą ulicą. Wystarczy wjechać w ulicę Turystyczna i na wysokości firmy Dacholand,

asfalt jest już tak popękany, że po prostu się zrobiły koleiny. I to jest po prostu, wczoraj to widziałem, od dłuższego czasu jeżdżę po tej ulicy. I niestety Pani Burmistrz, no ja zapraszam komisję techniczną bardzo żeby zobaczyła tą ulicę. Zachęcam do zapoznania się z ekspertyzą, która została wykonana, ponieważ no mieszkańcy codziennie z tej ulicy korzystają. I proszę mi wierzyć, że w momencie kiedy będzie duży natłok samochodów, mieszkańców, którzy będą przyjeżdżać z całej Gminy Łomianki i będą zostawiać swoje dzieci, to ta ulica po prostu będzie wyglądała jeszcze tragiczniej. Więc ja proszę o zajęcie się tym tematem, bo naprawdę to nie jest temat od dziś, to jest temat od 5 lat, od 10 lat. I zachęcam do tego, żeby się tym zainteresować. Dziękuję.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję. Uważam, że to było ad vocem, tak? Panie Radny, bo nie miałem tu zgłoszenia, ale uważam, że tak było. Proszę o zabranie głosu Pana Radnego Jerzego Serzysko.

#### **Kolejny Mówca**

- Witam Państwa. Tak w kwestii formalnej, cały szereg środków zostało zdjętych z różnych zadań inwestycyjnych, żeby uzupełnić tak zwaną kaucję związaną z dofinansowaniem zewnętrznym Domu Opieki Pomocy Społecznej i innych organizacji, które tam będą usytuowane. Na wczoraj na Komisji Budżetowej uzyskaliśmy deklarację ze strony Urzędu, że te środki, które są w tej chwili zdjęte, te tak zwane pożyczone, taka była nazwa, że są pożyczone w celu dopełnienia kaucji finansowej, w celu uzyskania dofinansowania, że te środki wrócą na następnych etapach z powrotem na swoje miejsce wcześniej zaplanowane. Dziękuję.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Nie widzę, żeby ktoś tu się jeszcze zgłosił. Pani Burmistrz, bardzo proszę dwa słowa.

#### **Kolejny Mówca**

- Szanowni Państwo, gwoli wyjaśnienia. Nie ma żadnej kaucji i nie budujemy Domu Pomocy Społecznej. Jest to dotacja z Urzędu Marszałkowskiego i będzie budowany, tak, i musimy mieć zabezpieczone własne środki, żeby wykorzystać tę że dotację i będzie budowany Ośrodek Pomocy Społecznej. To tak żebyśmy wiedzieli, o czym dokładnie mówimy. Dziękuję.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Przypominam, że głosować będziemy oddzielnie w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łomianki na lata 2023 i 2030 i oddzielnie w sprawie zmiany w uchwale budżetowej Gminy Łomianki na rok 2023. Widzę, że jeszcze się zgłosił Pan Jerzy Serzysko ad vocem, więc bardzo proszę o zabranie głosu. Później Pan Janusz Skonieczny.

#### **Kolejny Mówca**

- Słowa kaucji ja użyłem jako obrazowego określenia tej kwoty, która powinna być w budżecie gminy, żeby uzyskać dofinansowanie zewnętrzne. Oczywiście Pani Burmistrz użyła słownictwa standardowego, prawidłowego. Dziękuję.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Proszę, Pan Janusz Skonieczny.

#### **Kolejny Mówca**

- Dzień dobry Państwu. Ja mam pytanie odnośnie tej umowy. Do kiedy musimy środki zarezerwować? Bo znów robimy, klasycznie zmieniamy przyszłoroczny budżet zmieniając WPF na przyszły rok w ciągu roku zamiast myśląc całościowo na temat budżetu przyszłorocznego później, robimy to teraz. No i potem już te środki będą zarezerwowane i właśnie będą tego typu problemy,

jak Maciej Wroniewski zauważył. W związku z tym pytanie, jakie są zapisy umowne, do kiedy my musimy te środki zarezerwować? Dziękuję.

#### **Kolejny Mówca**

- Szanowny Panie Radny, jeżeli mamy podpisaną umowę o dofinansowanie, to wprowadzamy te środki. Zadanie jest w trakcie realizacji, jest robiona dokumentacja. Dokumentacja zostanie skończona, od razu będziemy mogli startować z postępowaniem na wykonanie budowy tego budynku i środki muszą być w budżecie zabezpieczone i w WPF-ie. Budowa jest przewidywana i rozpisana na lata 2024- 2025 i na takie lata otrzymujemy dofinansowanie. W 2024 roku 700000,00, w 2025 3000300,00. I zabezpieczamy środki na całą wartość inwestycji, ponieważ tutaj mamy już podpisaną umowę i w umowie jest zapis, że beneficjent zabezpieczy środki własne w budżecie. Dziękuję.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Ad vocem Pan Janusz Skonieczny. Czyli dobrze zrozumiałem, że musimy je zabezpieczyć w przyszłorocznym budżecie, nie w WPF-ie, to jest druga rzecz. I druga rzecz, zmieniamy WPF, żeby móc rozpiąć przetarg i żeby można było rozpocząć pracę od razu w przyszłym roku, tak?

#### **Kolejny Mówca**

- Panie Radny, mamy przedsięwzięcie wpisane do WPF-u. Mieliśmy tam środki zabezpieczone w kwocie 1000200,00, już nie pamiętam, 1000200,00 z kawałkiem. Natomiast teraz po podpisaniu umowy o dofinansowanie mamy obowiązek zabezpieczyć środki własne na realizację tego zadania. Marszałek ma zabezpieczone w swoim WPF-ie środki na naszą dotację na lata 2024- 2025, a my zabezpieczamy no całą wartość zadania, bo nie zabezpieczymy tylko dotacji. Bo my z dotacji nie wybudujemy. Dotacja jest dofinansowaniem, a musimy mieć całą wartość zadania zabezpieczoną, żeby móc wykonać zadanie.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. No Pan Janusz Skonieczny jeszcze ad vocem? To po raz drugi.

#### **Kolejny Mówca**

- Jeżeli mamy wyjaśnić tą sprawę, bo nie rozumiem, czy mam czekać na koniec kolejki, żeby temat umarł, czy możemy porozmawiać? Bo wydaje mi się, że sensownie jest, jak będziemy prowadzili taką dyskusję z Panią Skarbnik, aż będzie wszystko jasne. Możemy tak zrobić, czy nie?

#### **Kolejny Mówca**

- Dlatego Pana Radnego wywołałem, żeby Pan ad vocem znowu odpowiedział.

#### **Kolejny Mówca**

- Dobrze, dziękuję. Pani Skarbnik, ja zadałem pytanie do kiedy i nie uzyskałem takiej informacji. Usłyszeliśmy, że w WPF-ie Marszałek ma zarezerwowany. Usłyszałem, że w przyszłorocznym budżecie musimy mieć zarezerwowane te środki. Potem usłyszałem, że chcą Państwo rozpiąć przetarg. W związku z tym rozumiem, że tak naprawdę najważniejszej z punktu widzenia tej zmiany jest ten przetarg, bo on jest uzależniony od tego, czy będą środki na przyszły rok zapisane już w WPF-ie. Więc jeszcze raz powtórzę pytanie. Do kiedy musimy zarezerwować te środki w przyszłorocznym budżecie? I czy to, że wprowadzamy do WPF-u już teraz na przyszły rok jest podyktowane chęcią rozpisania przetargu?

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Proszę o zebranie głosu Pani Burmistrz.

**Kolejny Mówca**

- Szanowny Panie Radny, nie ma czegoś takiego jak przyszłoroczny budżet w momencie, znaczy w tej chwili, w tej obecnej chwili. Bo budżet przyszłoroczny planowany jest do 15 listopada. Musimy wpisać to do WPF-u już, zgodnie z podpisaną umową z Urzędem Marszałkowskim. Już. Niezależnie od tego, jak Pan nazwie dalsze kroki dotyczące planowania budżetu przyszłorocznego, my musimy mieć to zapisane w Wieloletniej Prognozie Finansowej, tak jak ma zapisane to Urząd Marszałkowski i w terminie już, bo umowa jest podpisana. Dziękuję.

**Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Pan Janusz Skonieczny prosił o jeszcze ad vocem.

**Kolejny Mówca**

- Już to znaczy do dzisiaj 22 czerwca do godziny 8.30? Czy jest jakiś termin zapisany w tej umowie? Może Pani ten termin podać, czy nie zna go Pani w tej chwili?

**Kolejny Mówca**

- To jest związane ze zmianami w uchwale budżetowej, które właśnie teraz się dzieją. Dlatego powiedziałam już. Jeżeli jest teraz zmiana w projekcie uchwały budżetowej, to właśnie robimy to w danej chwili. Nie ma godziny określonej, że 8.30 dzisiaj. Panie Januszu, to są procesy, to jest procedura. Mamy podpisaną umowę, dlatego została zwołana sesja dziś, bo potrzebujemy to zrobić jak najszybciej. Dziękuję.

**Kolejny Mówca**

- Dlatego pytam o ten termin. Czy może mi Pani podać ten termin zgodnie z umową, czy nie?

**Kolejny Mówca**

- Panie Wiceprzewodniczący, 4 razy zadaje Pan Janusz Skonieczny pytanie. Może Pan Janusz Skonieczny zada pytania w interpretacjach skoro nikt nie chce mu odpowiedzieć na to pytanie. I chcemy dalej procedować uchwały, tak? A nie cały czas słyszeć rozmowę dwóch osób na sesji. Dziękuję.

**Kolejny Mówca**

- Proszę Państwa, bardzo proszę o spokój, nie wchodzić tu komuś w słowo. Nie ma tu zgłoszenia. Ja odczytuję po zgłoszeniach i proszę nie zabierać głosu samowolnie. Bardzo proszę o zabranie głosu Pan Jerzy Serzysko.

**Kolejny Mówca**

- Właśnie jest taki problem, który od kilku lat występuje, że powołujemy się na pewne dokumenty, że są jakieś zapisy, a tych dokumentów praktycznie Radzie nie pokazujemy. Nie byłoby tej dyskusji, jakby umowa nie jest tajemnicą wielką. Wrzucić Radnym umowę, zawiesić gdzieś na stronie i byśmy sobie poczytali jako załącznik i wtedy byśmy wiedzieli, jakie terminy obowiązują. To nie dotyczy tylko tego przypadku, innych również. Dziękuję.

**Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Pan Maciej Wroniewski, proszę o zabranie głosu.

**Kolejny Mówca**

- Szanowni Państwo, ja mam pytanie do Pani Wiceburmistrz dotyczące Zespołu Szkół w Łomiankach Dolnych. W ostatnim czasie był przygotowany program funkcjonalno-użytkowy i chciałem się

dowiedzieć, czy zostały podjęte jakieś nowe kroki w kierunku projektowania, wykonywania infrastruktury wokół szkoły bądź jakieś kroki zostały podjęte w sprawie szkoły. Dziękuję.

**Kolejny Mówca**

- Jeżeli odpowiadając, oczywiście krótko, jest przygotowywany dokumenty w sprawie ogłoszenia postępowania przetargowego na opracowanie dokumentacji projektowej. Dziękuję.

**Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Czy ktoś jeszcze chce zabrać głos? Pan Janusz Skonieczny.

**Kolejny Mówca**

- Skoro już otworzyliśmy temat, różnych tematów niezwiązanych z budżetem, to ja zapytam o ulicę Wiślaną. Bo podobnie jak ulica Turystyczna jest to projekt z 2018 roku, prawie 5 lat. Czy zadanie 2018/2023, rozumiem, że nie było projektu. Projektujemy ją 5 lat, więc ulica Turystyczna już jest dalej. W związku z tym mam pytanie, czy wykorzystamy te środki przeznaczone na ul. Wiślaną w tym roku? Dziękuję.

**Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Czy Pani Burmistrz chce odpowiedzieć? To bardzo proszę.

**Kolejny Mówca**

- Na tą chwilę nie jestem w stanie udzielić odpowiedzi szczegółowej na to pytanie. Nie mamy jeszcze pozwolenia na realizację inwestycji, w związku z powyższym czekamy na dokumenty ze Starostwa Powiatowego zatwierdzające organizację ruchu. W związku z powyższym, jak tylko będzie pozwolenie na realizację inwestycji, będziemy rozpisywać postępowanie przetargowe po zgromadzeniu środków niezbędnych do jego ogłoszenia. Więc być może za jakieś 2 miesiące będą mogła szczegółowej odpowiedzi na to pytanie.

**Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Bardzo proszę Pan Janusz Skonieczny jeszcze raz ad vocem.

**Kolejny Mówca**

- Czyli za 2 miesiące, ile będzie postępowanie przetargowe trwało. Jeśli może Pani przypomnieć, jakie mamy środki na ul. Wiślaną w tym roku? O ile dobrze pamiętam jest tam 1000000,00 zł wpisane. Czy jest szansa, że wydamy te, czy jesteśmy w stanie zrealizować jakieś prace za tą kwotę?

**Kolejny Mówca**

- Bardzo proszę Pani Burmistrz.

**Kolejny Mówca**

- Tak jak powiedziałam, postępowanie przetargowe w przypadku braku odwołań trwa około półtora miesiąca. W związku z powyższym myślę, że za te 2 miesiące będziemy mogli szczegółowe określić harmonogram realizacji tego przedsięwzięcia. Nie chciałabym tutaj deklarować w tej chwili w taką, czy taką stronę wydatkowania środków finansowych, bo jeszcze w tej chwili nie mogę tego określić.

**Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Czy ktoś jeszcze chciałby zabrać głos ? W sprawie WPF-u lub budżetu. Proszę Państwa, nie widzę. Wobec wyczerpania listy mówców zamykam dyskusję i zarządzam głosowanie. Proszę o przygotowanie głosowania. Kto z Państwa jest za rozpatrzeniem projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łomianki na lata 2023- 2030? Proszę o głosowanie. Pani Agnieszka Zdunek. Dziękuję. Stwierdzam, że w wyniku głosowania 17 głosów za, 1

przeciw, 2 wstrzymujących się projekt uchwały został przyjęty. Rada przyjęła uchwałę w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Łomianki na lata 2023- 2030. Dziękuję. Przechodzimy do następnej uchwały głosowania. Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zmiany w uchwale budżetowej Gminy Łomianki na rok 2023? Proszę o głosowanie. Stwierdzam, że wyniku głosowania 19 głosów za, 1 przeciw, 0 wstrzymujących się Rada podjęła uchwałę w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Łomianki na rok 2023. Zamykam punkt 2 i 3 porządku obrad sesji. Przechodzimy do punktu 4. porządku obrad, w sprawie rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej oraz Ochrony Ofiar Przemocy Domowej na terenie Gminy Łomianki na lata 2023-2028. Proszę Panią Dominikę Kowalczyk- Ptaszyńską Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej o przedstawienie projektu uchwały. Dziękuję.

#### **Kolejny Mówca**

- Dzień dobry Państwu. W dniu dzisiejszym wchodzi w życie nowelizacja ustawy o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie zmieniająca nazewnictwo na ustawę o przeciwdziałaniu przemocy domowej. Opracowanie Gminnego Programu Ochrony Ofiar Przemocy Domowej, a także Przeciwdziałania Przemocy Domowej jest zadaniem własnym w gminie. W programie, który był szczegółowo omówiony na Komisji Społecznej zostało ujednoczone zgodnie z nowymi przepisami prawa nazewnictwo. Jest to kontynuacja działań profilaktycznych na terenie Gminy Łomianki, a także wprowadzone zostały nowe zadania, które przede wszystkim sędowane są na jednostki organizacyjne pomocy społecznej.

#### **Kolejny Mówca**

- Czy to wszystko? Tak? Dziękuję uprzejmie. Proszę Pana Marcina Etienne Przewodniczącego Komisji Społecznej o wyrażenie opinii komisji.

#### **Kolejny Mówca**

- Szanowni Państwo, Komisja Społeczna jednogłośnie przy czterech osobach obecnych, przy czterech Radnych obecnych pozytywnie zaopiniowała ten projekt uchwały. Dziękuję bardzo.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Otwieram listę mówców. Czy ktoś chciałby zabrać głos w tej sprawie? Proszę Państwa, nie widzę. Proszę Państwa, przechodzimy do głosowania nad projektem uchwały. Proszę o przygotowanie. Głosujemy w sprawie rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej oraz Ochrony Ofiar Przemocy Domowej na terenie Gminy Łomianki na lata 2023- 2028. Kto jest za? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymuje? Bardzo proszę o głosowanie. Pan Adam Salwowski. Pan Skonieczny Janusz. Znaczy jest nieobecny? To nic, to zamykam głosowanie. Stwierdzam, że w wyniku głosowania 19 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się, 1 brak głosu Rada podjęła uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej oraz Ochrony Ofiar Przemocy Domowej na terenie Gminy Łomianki na lata 2023- 2028. Przechodzimy do punktu czwartego porządku obrad. Zamykam punkt czwarty porządku obrad. Przechodzimy do punktu piątego porządku obrad sesji. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie trybu i sposobu powoływania oraz odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego do spraw Przeciwdziałania Przemocy Domowej w Łomiankach. Proszę Panią Dominikę Kowalczyk- Ptaszyńską Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej o przedstawienie projektu uchwały. Bardzo proszę.

#### **Kolejny Mówca**

- Szanowni Państwo, analogicznie jak w poprzedniej uchwale w dniu dzisiejszym wchodzi nowelizacja ustawy o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie zmieniająca jej nazwę na ustawę o przeciwdziałaniu przemocy domowej. Nowelizacja ustawy nakłada nowy tryb powoływania i odwoływania członków



zespołu interdyscyplinarnego, określa także ich sposób funkcjonowania i kompetencje. Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne w celu dalszego procedowania i rozpoczęcia pracy w obszarze przeciwdziałania przemocy domowej. Niniejsza uchwała określa także instytucje i kompetencje osób wchodzących w skład Zespołu Interdyscyplinarnego do spraw Przeciwdziałania Przemocy Domowej na terenie Łomianek. Szczegółowo uchwała została omówiona na Komisji Społecznej we wtorek. Dziękuję.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Proszę Pana Marcina Etienne Przewodniczącego Komisji Społecznej o wyrażenie opinii komisji. Dziękuję.

#### **Kolejny Mówca**

- Szanowni Państwo, tak jak w poprzednim przypadku, tak i w tym Komisja Społeczna jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała ten projekt uchwały. Dziękuję bardzo.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Proszę Państwa, otwieram listę mówców. Czy ktoś z Państwa Radnych chciałby zabrać głos? Proszę Państwa, nie widzę. Przechodzimy więc do (...) Kto z Państwa jest za przyjęciem rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie trybu i sposobu powoływania oraz odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego do spraw Przeciwdziałania Przemocy Domowej w Łomiankach? Kto jest za? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymuje? Proszę o głosowanie. Stwierdzam, że w wyniku głosowania 19 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się Rada Miejska podjęła uchwałę w sprawie trybu i sposobu powoływania oraz odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego do spraw Przeciwdziałania Przemocy Domowej w Łomiankach.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję Państwu.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Zamykam punkt 5. Przechodzimy do punktu 6. obrad sesji, rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XVII/143/2019 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 24 października 2019 roku w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagradzania zasadniczego oraz szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Łomianki. Bardzo proszę Panią Jadwigę Idziaszek Naczelnika Wydziału Edukacji o przedstawienie projektu uchwały. Dziękuję.

#### **Kolejny Mówca**

- Szanowni Państwo, zgodnie z ustawą Karta Nauczyciela organ prowadzący jest zobowiązany do określenia dla nauczycieli w drodze regulaminu różnego rodzaju dodatków, w tym między innymi dodatku za wychowawstwo. W przedstawionym projekcie uchwały proponujemy wprowadzenie dodatków jednolitej wysokości dla wychowawcy klasy i wychowawcy oddziału przedszkolnego w kwocie 450,00 zł i dla wychowawcy oddziału integracyjnego w kwocie 500,00 zł. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez związki zawodowe, ZNP i Solidarność.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Proszę Pana Marcina Etienne Przewodniczącego Komisji Społecznej o zabranie głosu i przedstawienie, wyrażenie opinii komisji. Dziękuję.

### **Kolejny Mówca**

- I Komisję Społeczną. Komisja Społeczna jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała ten projekt uchwały. Dziękuję bardzo.

### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Otwieram listę mówców. Czy ktoś w tej sprawie chciałby zabrać głos? Proszę Państwa, nie widzę. Wobec wyczerpania listy mówców zamykam dyskusję, zarządzam głosowanie. Stwierdzam, że w wyniku głosowania 19 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się Rada podjęła uchwałę w sprawie zmiany uchwały nr XVII/143/2019 roku Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 24 października 2019 roku w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagradzania zasadniczego oraz szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Łomianki. Zamykam punkt szósty. Przechodzimy do punktu 7. porządku obrad, rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu. Proszę Panią Ewelinę Kordek Dyrektorkę ICDS o przedstawienie projektu uchwały.

### **Kolejny Mówca**

- Dzień dobry Szanowni Państwo. Przedstawiony projekt uchwały dotyczy wynajmu 4 pokoi w bursie, pomieszczenia magazynowego w bursie, sali szermierczej znajdującej się na pierwszym piętrze Integracyjnego Centrum Dydaktyczno- Sportowego w Łomiankach, torów na pływalni oraz pomieszczenia znajdującego się w przestrzeni podbasenia, które zostało zagospodarowane przez Polski Związek Pięcioboju Nowoczesnego na strzelnicę do celów treningowych dla zawodników. W okresie od 1 września 2020 roku powierzchnie te wynajmowane są przez Polski Związek Pięcioboju Nowoczesnego na podstawie umowy najmu zawartej na czas określony, to znaczy 3 lata. Najemca w dniu 15 maja 2023 roku złożył podanie o przedłużenie umowy najmu. Czynsz miesięczny za najem pomieszczeń, o których mowa będzie wynosić około 14000,00 zł i tutaj było wpisane 20%, tam jest pomyłka, powinno być 60% ze względu na to, że udało nam się wynegocjować z PZ Nowym większy czynsz za powierzchnię strzelnicy. I tutaj jeżeli chodzi o najemcę, najemca regularnie opłacał czynsz, współpraca była bez zastrzeżeń. Dziękuję bardzo.

### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Proszę Pana Jerzy Serzysko Przewodniczącego Komisji Technicznej o przedstawienie opinii komisji. Dziękuję.

### **Kolejny Mówca**

- Jednogłośnie opinia w tej materii przedstawi Wiceprzewodniczący Komisji Tomasz Dąbrowski. Dziękuję.

### **Kolejny Mówca**

- Szanowni Państwo, Komisja Techniczna na posiedzeniu w dniu dziś tak naprawdę nie zajęła stanowiska jeżeli chodzi o rozpatrzenie tego projektu uchwały, jednocześnie zgłaszając wniosek o skierowanie tego projektu z powrotem do prac w komisjach. Uzasadnieniem jest kompleksowe zajęcie się możliwościami zrobienia i dostosowania przedmiotowej strzelnicy do tego, aby mogły z niej korzystać inne osoby, czyli na przykład uczniowie łomiankowskich szkół. Dziękuję bardzo. Jednocześnie zgłaszam taki wniosek, czyli o skierowanie tego projektu uchwały z powrotem do prac w komisjach.

**Kolejny Mówca**

- Czyli to jest wniosek formalny Panie Radny, tak? Tak, dziękuję. Proszę o przygotowanie wniosku formalnego.

**Kolejny Mówca**

- Szanowni Państwo, ja chciałam tylko tak zaznaczyć, że też jest konkretny termin, gdzie powinniśmy te umowy najmu uzupełnić, podpisać na nowo, więc też jest prośba do Państwa skoro chcecie procedować nad tą uchwałą, to takie dosyć pilne przyjrzenie się tematowi, żeby ICDS i tak samo osoby wynajmujące, bo tam nie dotyczy to tylko strzelnicy miały pewność, że od września będą mogły tutaj pracować tak, jak pracowały do tej pory. Więc jakby (...) Bo z drugiej strony też jeszcze mam takie drobne wątpliwości, że to jest kwestia umowa najmu, być może to jest kwestia skrócenia umowy najmu a propos strzelnicy, bo sama procedura zrobienia czegokolwiek tam w tej strzelnicy no to też zajmie dużo więcej czasu niż sama umowa najmu. Więc to takie drobne uwagi na już. I tak niezależnie od tego mam prośbę o dosyć pilne przyjrzenie się sprawie. Dziękuję.

**Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Pan Michał Naftyński poproszę o głos.

**Kolejny Mówca**

- Pani Przewodnicząca, Panie Przewodniczący, Pani Burmistrz, szanowni Radni, mieszkańcy Łomianek, ja uważam, że Łomianki nie powinny podpisać takich umów. I uzasadnię moje zdanie. Uważam, że inwestycja, znaczy to są pomieszczenia gminne, z których korzysta Związek Sportowy, który zajmuje się sportem wyczynowym, nie są to osoby związane w ogóle z Łomiankami. Ja nie słyszałem, żeby Łomianki gdzieś były wymieniane w jakichkolwiek sytuacjach. My cierpimy na brak pomieszczeń. Nasze szkoły są przeciążone. A tutaj oddajemy 4 pomieszczenia w bursie, które nie wiem, czy jest to możliwe, ale na przykład to są pomieszczenia, które mogłyby przyciągnąć do Łomianek młodych nauczycieli po studiach, dla których na przykład taka możliwość zamieszkania byłaby magnesem na początek. Więc zrobić cokolwiek, żeby te pomieszczenia przynosiły korzyść mieszkańcom Łomianek, jakikolwiek. To są tory na basenach, to jest strzelnica, o której mówił Radny Dąbrowski. Nie uważam, że komercyjne wynajmowanie związkowi, który tak naprawdę to jest sport wyczynowy, to nie jest w żaden sposób sport masowy, to nie jest udostępnianie tych pomieszczeń dla mieszkańców Łomianek. To jest zarobkowanie na pomieszczeniach, które są własnością społeczną, są dla mieszkańców i powinny mieszkańcom jakby przynosić korzyść. Ja nie widzę żadnej korzyści poza korzyścią finansową, która płynie dla mieszkańców z podpisania tej umowy. I ja jestem od samego początku kadencji jestem przeciwko takim ruchom. Uważam, że może wystawiać jak najbardziej na rekreację, na sport masowy, wtedy kiedy mamy do czynienia z mieszkańcami, takie inicjatywy mi jak najbardziej się podobają. Natomiast nie widzę powodu, dla którego Łomianki miałyby wspierać sport wyczynowy i dzieje się to kosztem tak naprawdę mieszkańców. Trzeba się zastanowić, czy Szkoła Podstawowa nr 3 nie ma jakichś potrzeb, liceum mamy. Wszędzie jest tłoczno, wszędzie jest problem z miejscami, a my lekką ręką pozbywamy się zarówno pomieszczeń mieszkalnych, jak i pozbywamy się infrastruktury, czy dostępu do infrastruktury sportowej, do której też powinni mieć dostęp głównie przede wszystkim mieszkańcy. Tutaj absolutnie zgadzam się z tym, że rozwijanie nie wiem, sportu strzeleckiego i udostępnienie strzelnicy dla młodzieży w szkołach w Łomiankach byłoby bardziej zasadne niż oddawanie tego obiektu na wyłączne użytkowanie Związkowi Sportowemu. Dziękuję.

**Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Prosił o głos Pan Jerzy Serzysko.

**Kolejny Mówca**

- Ta uchwała dotyczy trzech segmentów tak jakby. Jeden segment to jest poddanie powierzchni w

bursie kilku pokoi, drugi segment to jest sala szermiercza i trzeci segment jest strzelnica, prawda? Tory wodne, tak. W przypadku torów wodnych i sali szermierczej jest sporządzony harmonogram, do którego zainteresowana strona używa, jest udostępniany. W przypadku bursy jest to sytuacja oczywista taka, że to bez harmonogramu, tylko na zasadzie podnajmu. W przypadku strzelnicy można również na tym etapie zrobić harmonogram, zmodyfikować umowę, oczywiście po konsultacjach z osobą, ze stroną zainteresowaną i wprowadzić zapis według harmonogramu. I wtedy mamy tak jakby przestrzeń otwartą do szukania rozwiązania w celu udostępnienia tego, przebudowy, adaptowania, uzyskania środków zewnętrznych do wykorzystywania tego obiektu dla również innych osób zainteresowanych, czy stron zainteresowanych. Łatwiej jest ewentualnie później aneksem zwiększyć umowę jeżeli dojdzie się do wniosku, że nie ma takiej realnej szansy, żeby zbudować tam strzelnicę, wyposażyć w standardzie dla ogólnego użytku, czy dla młodzieży, czy mieszkańców. Czyli łatwiej jest zrobić aneksem rozszerzenie umowy niż wymówić umowę. Takiego zdania była komisja. Dziękuję bardzo.

#### **Kolejny Mówca**

- Dobrze, dziękuję bardzo. Prosiła Pani Radna Magdalena Cłapińska o głos. Bardzo proszę o zabranie głosu.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Witam wszystkich. Ja oczywiście bardzo się zgadzam z Radnym Naftyńskim, że nie powinniśmy blokować naszych pomieszczeń w momencie, kiedy jest ogromne zapotrzebowanie w naszej gminie na sale i jest brak miejsc. Tego typu umowy oczywiście miały sens wiele lat temu, kiedy naszych mieszkańców było dużo, dużo mniej. Dodam tylko, że trenuje nasza mieszkanka Oktawia Nowacka i uważam, że to pomieszczenie są wykorzystane oczywiście przez naszą mieszkankę, medalistkę Igrzysk Olimpijskich, ale powinniśmy otworzyć się oczywiście na mieszkańców, pomyśleć tak, żebyśmy też mogli skorzystać. O strzelnicy mało kto wie w Łomiankach. Myślę, że nawet część radnych też się zastanawia, gdzie ona jest. Dlatego jestem jak najbardziej za tym, żeby przepracować to jeszcze w Komisji Technicznej. Mamy 3 sierpnia sesję Rady, więc myślę, że damy radę terminowo się wyrobić. Dziękuję bardzo.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Widzę, że wszyscy się wypowiedzieli w tej sprawie, dlatego Komisja Techniczna podjęła też wniosek taki, wniosek formalny o przegłosowanie. Teraz będziemy przegłosowywać o przeniesienie tych projektu uchwały do komisji. Proszę o przygotowanie tego wniosku i głosowanie. Głosujemy, tak. Bardzo proszę o głosowanie.

#### **Kolejny Mówca**

- Radny Marcin Etienne.

#### **Kolejny Mówca**

- Pan Marcin Etienne. Wobec tego zamykam głosowanie i przechodzimy. Stwierdzam, że w wyniku głosowania 10 głosów za, 5 przeciw, 2 wstrzymujących się wniosek przeszedł, żeby skierować projekt uchwały do komisji z powrotem. Dziękuję bardzo Państwu za głosowanie. Przechodzimy do następnego punktu. Proszę Państwa, była tam pomyłka, ale to zostało zmienione, czyli wtedy jest 11 głosów za, 5 przeciw, 2 wstrzymujące się. Jeden wstrzymujący się. A, bo tak było. Przepraszam.

#### **Kolejny Mówca**

- Radny Piotr Bartoszewski podał do protokołu swoje głosowanie.

#### **Kolejny Mówca**

- Proszę Państwa, zamykam punkt 7. Przechodzimy do punktu 8. rozpatrzenie projektu uchwały w

sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu. Proszę Panią Ewelinę Kordek Dyrektora ICDS o przedstawienie projektu uchwały.

#### **Kolejny Mówca**

- Szanowni Państwo, przedstawiony projekt uchwały dotyczy wynajmu sal lekcyjnych w budynku Szkoły Podstawowej nr 3 oraz auli widowiskowej, hali sportowej i sali treningowej znajdującej się w części sportowej centrum dla Policealnej Szkoły Zawodowej Edukator i Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych Edukator prowadzonych przez Panią Martę Łagowską. W wynajmowanych pomieszczeniach prowadzone są zajęcia edukacyjne dla dorosłych, są one prowadzone w trybie sobotnio-niedzielnym, to jest w czasie kiedy Szkoła Podstawowa nr 3 nie prowadzi żadnej działalności. Grafiki zajmowanych pomieszczeń jest każdorazowo ustalony z wynajmującym przed rozpoczęciem roku szkolnego. Szkoła Edukator prowadzi swoją działalność w naszym centrum od wielu lat na podstawie umów najmu zawartych na czas określony. Umowa na najem powyższych pomieszczeń wygasa z dniem 30 czerwca, w związku z kończąca się umową najemca złożył podanie o przedłużenie umowy. Czynsz miesięczny za najem pomieszczeń po podwyższeniu 20% będzie wynosił około 5585,00. W okresie najmu najemca regularnie opłacał czynsz, współpraca z najemcą nie budziła zastrzeżeń. Opinie uczniów tej szkoły są dobre. Jest to jedyna szkoła na terenie Łomianek, która oferuje osobom dorosłym możliwość zdobycia średniego wykształcenia. Dziękuję.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Bardzo proszę Pana Jerzego Serzysko Przewodniczącego Komisji Technicznej o przedstawienie opinii komisji.

#### **Kolejny Mówca**

- Również tą opinię dotyczącą tego projektu uchwały przedstawi Wiceprzewodniczący Komisji Tomasz Dąbrowski.

#### **Kolejny Mówca**

- Szanowni Państwo, na dzisiejszym posiedzeniu Komisji Technicznej komisja jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała ten projekt uchwały.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Otwieram listę mówców. Proszę zgłaszać się do uruchomienia na tablicie, kto chce zabrać głos. O zabranie głosu Pan Radny Michał Naftyński. Bardzo proszę.

#### **Kolejny Mówca**

- Szanowni Państwo, i tutaj mamy do czynienia z zupełnie inną sytuacją, kiedy mamy jednostkę edukacyjną, która działa dla szerokiego grona mieszkańców, która w żaden sposób nie koliduje z aktywnościami szkoły i uważam, że powinniśmy takie projekty popierać i to jest jak najbardziej właściwe działanie. Chciałem tylko zaznaczyć, że to jest zupełnie inna sytuacja niż ta, którą mieliśmy poprzednio. Dziękuję.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Kto jeszcze chciałby zabrać głos? Nie widzę. Proszę Państwa, wobec bez wyczerpania listy mówców zamykam dyskusję. Zarządzam głosowanie. Kto jest za? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymuje? Bardzo proszę o głosowanie. Stwierdzam, że wynikiem głosowania 16 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się Rada przyjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

Zamykam punkt 8. Przechodzimy do punktu dziewiątego, rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu dotychczasowym najemcom, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu. Proszę Panią Ewelinę Kordek Dyrektora ICDS o przedstawienie projektu uchwały. Bardzo proszę. Dziękuję.

**Kolejny Mówca**

- Szanowni Państwo, przedstawiony projekt uchwały dotyczy również Szkoły Zawodowej Edukator oraz Liceum Ogólnokształcącego, tylko w tym przypadku dotyczy to sekretariatu, który wynosi 6 metrów kwadratowych. Jest przeznaczony na potrzeby właśnie tej szkoły. Czynnosc najmu po podwyższeniu o 20% będzie wynosił 232,68 zł brutto. I tutaj też wspomnę, że w przypadkach, kiedy Szkoła nr 3 potrzebuje również tego pomieszczenia, nie ma problemu, żeby Edukator udostępnił na jakieś cele szkolne. Dziękuję.

**Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Bardzo proszę Pana Jerzego Serzysko Przewodniczącego Komisji Technicznej o przedstawienie opinii komisji. Dziękuję.

**Kolejny Mówca**

- Opinię komisji w tej materii przedstawi Wiceprzewodniczący Komisji Tomasz Dąbrowski. Dziękuję.

**Kolejny Mówca**

- Szanowni Państwo, Komisja Techniczna na dzisiejszym posiedzeniu jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała ten projekt uchwały. Dziękuję.

**Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Otwieram listę mówców. Proszę, kto chciałby zabrać głos w tej sprawie? Proszę Państwa, nie widzę. Wobec wyczerpania listy mówców zamykam dyskusję. Zarządzam głosowanie. Kto jest za? Kto jest przeciw? Kto się wstrzymuje? Stwierdzam, że w wyniku głosowania 16 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się Rada podjęła uchwałę w sprawie rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu dotychczasowych najemcom, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy najmu.

**Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo.

**Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Proszę Państwa, zamykam punkt dziewiąty, przechodzimy do punktu 10. wolne wnioski i zapytania mieszkańców. Bardzo proszę mieszkańców o zabieranie głosu. Czy ktoś z mieszkańców chciałby zabrać głos? Proszę Państwa, nie widzę. Zamykam punkt 10. Przechodzimy do punktu 11., to jest interpelacje, zapytania i wolne wnioski. Bardzo proszę o zabieranie głosu i zgłaszanie się. Do zabrania głosu zgłosili się Pan Radny Maciej Wroniewski, Pan Radny Michał Naftyński. Bardzo proszę Pana Macieja Wroniewskiego o zabranie głosu.

**Kolejny Mówca**

- Szanowni Państwo, ja mam zapytanie dotyczące Komisji Statutowej. W związku z tym, że mija 5 lat prawie że już naszej kadencji, na początku kadencji zostało nasz statut jest niestety nieważny w wielu kwestiach, ponieważ zmieniła się ustawa o samorządzie terytorialnym. W związku z tym chciałbym się zapytać, na jakim etapie są prace i czy doczekamy momentu, kiedy będą konsultacje społeczne z

mieszkańcami i czy będzie statut uchwalony? Jeżeli były, to dlaczego nie otrzymała go Rada na uchwałę, żebyśmy mogli go uchwalić. Dziękuję.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Konsultacje z tego co pamiętam były. Proszę o zabranie głosu Pana Radnego Michała Naftyńskiego.

#### **Kolejny Mówca**

- Szanowni Państwo, ja chciałem dzisiaj zadać pytanie Pani Burmistrz i sprawa dotyczy kwestii, która już tutaj była poruszana. Chodzi mianowicie o ulicę Żalotną bodajże od Sierakowskiej. To jest kwestia, w której mamy konflikt pomiędzy mieszkańcami, w którym to konflikcie uczestniczy - mam takie poczucie, z tego co do mnie dochodzą głosy mieszkańców, do mnie przychodzą - uczestniczy gmina. Tam jest sytuacja taka, że na samym szczycie tej ulicy, znaczy ulica ona nie ma miejsc parkingowych, jest trawnik wysiany wzdłuż pasa drogowego i od czasu do czasu na tym trawniku z tego względu, że nie ma tych miejsc parkingowych, parkują samochody mieszkańców, ktoś przyjeżdża, ktoś nie wiem, wezwał hydraulika, korzystają z tego mieszkańcy. Większość mieszkańców tej ulicy nie ma z tym problemu, korzysta, nie cierpi na tym ani trawa, ta trawa sobie normalnie rośnie, oni dbają o tą trawę, koszą ją i pielęgnują. Natomiast na tej ulicy mieszkają też osoby, z tego co ja wiem to są maksymalnie dwie osoby, którym się to nie podoba i które notorycznie zgłaszają do Straży Miejskiej zgłoszenia o niewłaściwym parkowaniu i są interwencje Straży Miejskiej. Tam pojawiły się też nasadzenia, które jakby no wskazywałyby na to, że gmina opowiada się po którejś stronie konfliktu. I to nie jest kwestia porozmawiania z mieszkańcami, uzgodnienia, jaka jest wola większości, jak do tego podejść, żeby ten konflikt załagodzić, tylko postawienie się po stronie mniejszości, czyli prawdopodobnie dwóch posesji, którym się to nie podoba, osobom, które nie mają samochodów, nie mają małych dzieci, nie mają takich potrzeb. Natomiast mają czas, żeby wydzwaniać cały czas na Straż Miejską i jak gdyby generować takie problemy. Nie wiem w jakim trybie, czy ja mam się bezpośrednio zgłosić do Pana Komendanta Straży Miejskiej, żeby tą sprawę zacząć wyjaśniać i dowiedzieć się, na czym to polega, czy gmina, czy Pani Burmistrz jak gdyby wie o co chodzi, były wnioskowane pisma, żeby wyznaczyć wydzielić miejsca parkingowe, żeby tam zrobić. No mieszkańcy zebrali się i próbowali prosić gminę o pomoc w tej sytuacji. No żeby wyjaśnić to. Tak Pani Burmistrz. I dostali pisma, że to jest niemożliwe, że tam nie może być żadnych miejsc parkingowych. Moim zdaniem, jak rozmawiałem z mieszkańcami, czy w mojej opinii nie trzeba tam robić żadnych miejsc parkingowych, trzeba po prostu normalnie podejść do tematu, że czasem na takiej trawie może zaparkować samochód i to, że pojawia się na 5, czy 10, czy godzinę, czy dwie, to nie jest kłopot i nie jest to powód do tego, żeby wzywać notorycznie Straż Miejską i robić z tego awanturę sąsiedzką. Więc ja mam pytanie do Pani Burmistrz, na jakiej podstawie, bo tam ja dostałem kilka pism, które zostały (...) Znaczący wygląda na to, że gmina z jednej strony mówi, że nie można, nie można, nie można, nie można, a z drugiej strony wykonuje rzeczy, które jakby pokazują, że gmina sprzyja tym dwóm osobom, które są przeciwko tej lokalnej społeczności, która tam chce normalnie funkcjonować. Ja chciałem się zapytać Pani Burmistrz, na jakiej podstawie gmina w takim konflikcie sąsiedzkim stawia się po jednej stronie. Tam były robione nasadzenia, które były fotografowane i ci mieszkańcy dziwili się, że nagle przyjeżdża samochód gminny i sadi drzewa, czy jakieś tam rośliny właśnie w tym obszarze, który przeszkadza tym osobom tam mieszkającym. Na jakiej zasadzie akurat na tym krótkim odcinku to się dzieje? Ja nie wiem, czy te osoby mają jakieś dobre nie wiem układy - to jest złe słowo oczywiście - ale powiedzmy, że są bardziej skuteczne w rozmowach z urzędem, natomiast te osoby reprezentują mniejszość mieszkańców, którzy tam mieszkają. Chciałem się dowiedzieć, czy Pani Burmistrz wie coś na ten temat, czy ten temat, ta kwestia dochodziła do Pani Burmistrz, czy urzędnicy zgłaszali, że są tego typu problemy? Dziękuję.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Czy Pani Burmistrz chciałaby odpowiedzieć? To bardzo proszę.

**Kolejny Mówca**

- Ja chciałabym poprosić Pana Naftyńskiego oczywiście o zapytanie na piśmie. Zostanie udzielona odpowiedź na piśmie. Gmina nie wchodzi w konflikt między sąsiedzkie, od tego jest sąd rejonowy, okręgowy i wyższy. I tylko taka drobna uwaga jeśli chodzi o mniejszość, większość, tak już że nie zawsze większość musi mieć rację, ale nie będę tutaj wnikać, kto ma rację akurat w przypadku ulicy Zalotnej bądź jej nie ma. Ale Panie Michale, to jest błędne założenie. Niemniej jednak gmina nie wchodzi w konflikty między sąsiedzkie, wykonujemy pracę zgodnie z zaplanowanymi działaniami. Jeśli chodzi o odpowiedź dotyczącą konkretnego przypadku, bardzo proszę o pytanie na piśmie. Dziękuję.

**Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Proszę o zabranie głosu Pana Radnego Grzegorza Lenarda.

**Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Ja chciałbym odpowiedzieć Radnemu Wroniewskiemu, że Komisja Statutowa już dawno zakończyła pracę nad projektem statutu. Konsultacje społeczne odbyły się w '21 roku, więc to wszystko zostało już zakończone. Ponadto komisja już pięć, czy sześć wniosków kierowała do Urzędu Gminy o przygotowanie projektu uchwały statutu. Ostatni wniosek jest niestety bez odpowiedzi i to na Urzędzie Miejskim ciąży obowiązek przygotowania projektu takiego statutu, który komisja stworzyła, więc czekamy cały czas na projekt uchwały. Dziękuję.

**Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Pan Maciej Wroniewski ad vocem.

**Kolejny Mówca**

- To znaczy ja tylko chciałem powiedzieć Panie Przewodniczący Komisji Statutowej, że także byłem w poprzedniej kadencji Przewodniczącym Komisji Statutowej. Jakoś nam się udało przygotować statut, niepotrzebny był do tego urząd, wystarczył tylko pracownik Pan Mecenaz z urzędu, który nam pomógł w tym i radni, którzy uczestniczyli w komisji, przygotowali cały statut, który później był wysłany do Urzędu Marszałkowskiego w celu konsultacji czy jest zgodny z prawem i po tym trafił na obrady. Potem były konsultacje i po konsultacjach był przyjęty przez Radę Miejską. W związku z tym oddawanie tylko i wyłącznie odpowiedzialności urzędowi uważam za chybione i tak naprawdę to Pan jako Przewodniczący Komisji Statutowej powinien dopilnować, żeby ten statut został uchwalony, ponieważ Pan zajmuje się tylko i wyłącznie statutem w swojej komisji. Dziękuję.

**Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Proszę o zabranie głosu Pani Agnieszki Zdunek.

**Kolejny Mówca**

- Ja korzystając z okazji, że jest Pani Wiceburmistrz Aneta Gawin mam takie pytania zbiorczo. Na jakim etapie znajduje się przygotowanie do spotkania z mieszkańcami ulicy Żywicznej, które było obiecanie po sesji majowej i wciąż jeszcze nie słyhać, żeby się miała odbyć? Tak samo pytam o też etap prac nad zmianą organizacji ruchu na ulicy Akacjowej? Podobno jest w Starostwie, tak przynajmniej dostałam odpowiedź miesiąc temu. Czy coś się w tej kwestii zmieniło? Prace nad budową Kiss & Ride przy szkole, czy coś ruszyło do przodu, czy jakieś postępy się odbywają? No i oczywiście kanalizacja w Alei, znaczy w ulicy Partyzantów i Alei Lip, czy jakieś postępy w tej kwestii? Wiem, że mam zadawać pytania na piśmie, ale pisałam w poprzednim miesiącu, więc tak czekam na jakieś ruchy jakby, czy coś się dzieje nowego. A zupełnie z innej kwestii, ja wiem, że to jest drobiazg, ale na ostatnim naszym pikniku okazało się, że zniknął grill, który był na wyposażeniu placu zabaw. Kiedy otworzyliśmy budynek gospodarczy okazało się, że tego grilla nie ma. Więc to też zgłaszam



jakby, żeby się zająć problemem. Nie wiadomo, co się stało, był tam nowy w zasadzie nieużywany, chyba raz był używany. Grill kupiony przy okazji remontu placu zabaw i ten że grill zniknął z wyposażenia. Trzeba by może spróbować dojść, co się z tym stało. No to takie krótkie pytania.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Czy Pani Burmistrz chciałaby zabrać głos? To bardzo proszę.

#### **Kolejny Mówca**

- Jeżeli chodzi o kolejne spotkanie, bo już jedno się odbyło w sprawie ulicy Żywicznej, w najbliższym czasie myślę, że jeszcze w tym tygodniu postaram się ustalić termin, kiedy można by było się spotkać i jak najbardziej będziecie Państwo wszyscy o tym powiadomieni.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Bardzo proszę o zabranie głosu Pan Radny Jerzy Serzysko.

#### **Kolejny Mówca**

- Ja w kwestii statutu. Radny Wroniewski tutaj pouczał Radnego Lenarda, w jaki sposób trzeba prowadzić procedury w kwestii przygotowania statutu. Procedury zostały wykonane prawidłowo. Nie ma obowiązku, żeby Rada Miejska, czy urząd wysyłał do konsultacji projekt statutu do Wojewody. Nie ma takiego obowiązku. Także to było nadinterpretacja z Pana strony. Statut tworzą radni, konsultują z prawnikiem miejscowym i to jest wystarczające. I taka procedura została zachowana, zostało przekazane, konsultowane było to również z radnymi i mieszkańcami, chyba 2 terminy konsultacji były wyznaczonych. W tej chwili oczekujemy, komisja pracuje w składzie Radny Lenard, Radny Tomasz Dąbrowski, Wiceprzewodniczącą jest Pani Przewodnicząca Rady Miejskiej i ja mam też zaszczyt, miałem zaszczyt pracować w tej komisji. Dziękuję bardzo.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Z tego co Pani Przewodnicząca powiedziała, że to zostało już wysłane do opinii Marszałka, więc czekamy na opinię. Więc wszystko na razie jest po dobrej myśli. Ad vocem Pan Maciej Wroniewski, bardzo proszę.

#### **Kolejny Mówca**

- Znaczący Pan Radny Serzysko, chciałbym powiedzieć, że jakąś nieścisłość ma Pan, ponieważ Pan Radny Lenard powiedział, że projekt został wysłany albo część tego projektu, jakieś skrawki zostały wysłane do urzędu i komisja oczekuje na przygotowanie projektu, który zostanie później przedstawiony Radzie. Natomiast no ja uważam, że to radni w komisji powinni przygotować, jak Pan Radny Serzysko powiedział. Więc może warto byłoby jedną wersję przyjąć. Dziękuję.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. No będziemy sobie odpowiadać. Bardzo proszę, Pan Jerzy Serzysko.

#### **Kolejny Mówca**

- Tak, faktycznie. Projekt statutu przygotowuje Komisja Statutowa. Zaś projekt uchwały, do której jako załącznik załącza się propozycję statutu przygotowuje Urząd Miejski. Do obowiązków Urzędu Miejskiego należy przygotowanie wszystkich formalnych projektów. Dziękuję bardzo.

#### **Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Proszę o zabranie głosu Pana Tomasza Dąbrowskiego.

#### **Kolejny Mówca**

- Jako również członek Komisji Statutowej nie wiem, tutaj kolega Radny Maciej Wroniewski mówi, że

był Przewodniczącym Komisji Statutowej, więc powinien wiedzieć, że Komisja Statutowa działa w zakresie analizy oraz propozycji zmian do statutu Gminy Łomianki. Natomiast komisja swój obowiązek wykonała, projekt został przygotowany, konsultacje społeczne się odbyły. Oczekujemy na projekt uchwały wprowadzony na sesję Rady Miasta. Dziękuję bardzo.

**Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Pan Maciej Wroniewski ad vocem.

**Kolejny Mówca**

- Ja tylko chciałem się odnieść do wypowiedzi Pana Tomasza Dąbrowskiego. Panie Radny, minęło 5 lat pracy komisji. Do dnia dzisiejszego nie ma statutu. Ja tylko oczekuję skutecznej pracy i żeby prawo lokalne, czyli statut Gminy Łomianki był zgodny z prawem krajowym. Dlatego moje pytanie zostało skierowane do Przewodniczącego Komisji Statutowej, bo on za to odpowiada. Dziękuję.

**Kolejny Mówca**

- Dziękuję bardzo. Czy ktoś by chciał jeszcze zabrać głos? Proszę Państwa, nie widzę. Zamykam punkt 11. Przechodzimy do punktu 12. informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej. Chciałbym powiedzieć, że Radni dostali maila o tym, jak Pani Przewodnicząca działała i jak macie to wszyscy Państwo na poczcie swojej, więc zamykam punkt 12. porządku obrad sesji. Przechodzimy do punktu 13. A 13. punktem jest zamknięcie obrad sesji. Wobec wyczerpania porządku obrad zamykam LXXIX sesję Rady Miejskiej w Łomiankach. Informuję, że kolejna sesja zaplanowana jest na dzień 29 czerwca bieżącego roku. Będzie to sesja absolutoryjna. Wszystkim serdecznie dziękuję za uwagę, Państwa Radnym, mieszkańcom i urzędnikom. Dziękuję uprzejmie. Do widzenia.