

## Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie usługi polegającej na opracowaniu oceny stanu technicznego nieczynnej oczyszczalni ścieków wraz z wykonaniem projektu rozbiórki i zabezpieczenia obiektu i terenów przyległych realizowane w ramach zadania pn.: Rozbiórka budynku nieczynnej oczyszczalni ścieków przy SZPZOZ im. Dzieci Warszawy w Dziekanowie Leśnym usytuowanej na działce gminnej nr 13/271.**
1. Lokalizacja:  
Nieczynna oczyszczalnia ścieków znajduje się na działce będącej własnością Gminy Łomianki o nr. ewid 12/271 w m. Dziekanów Leśny. Obiekt znajduje się na terenie Kampinoskiego Parku Narodowego. Oczyszczalnia nie jest eksploatowana od 2018 r.
2. W ramach prac należy wykonać m.in.:
  - a) inwentaryzację obiektu o pow. zabudowy ok 146 m<sup>2</sup>,
  - b) kontrolę obiektu budowlanego zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane,
  - c) ocenę stanu technicznego obiektu wraz z infrastrukturą towarzyszącą,
  - d) projekt rozbiórki obiektu uwzględniający zabezpieczenie infrastruktury towarzyszącej oraz zagospodarowanie i rekultywacja terenu,
  - e) przedmiar wraz z kosztorysem prac rozbiórkowych i zabezpieczających uwzględniający cenę uzyskaną z odzysku/sprzedaży wyposażenia oczyszczalni,
  - f) inne wymagane opracowania i dokumenty.
3. Wykonane opracowania będą podstawą uzyskania pozwolenia na rozbiórkę oraz ogłoszenia postępowania przetargowego i wykonania rozbiórki obiektu przez wykonawcę.
4. Wykonawca zobowiązuje się uczestniczyć w radach technicznych, posiedzeniach i spotkaniach na żądanie Zamawiającego.