

Urząd Miejski w Łomiankach

Wydział Inwestycji i Remontów



ul. Warszawska 71, 05-092 Łomianki

tel. 22 768 62 31, fax 22 768 63 02

um@poczta.lomianki.pl

www.lomianki.pl



Łomianki, 28 listopada 2023 r.

ROZEZNANIE RYNKU

1. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Łomianki

05 – 092 Łomianki, ul. Warszawska 115

tel. (022) 768 63 24 fax. (22) 768 63 02

e-mail: um@poczta.lomianki.pl

2. PRZEDMIOT WYCENY JEST:

wykonanie usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budowy przedszkola w Kiełpinie na dz. nr. ew. 135, 136/1, 136/2 (obręb geodezyjny Kiełpin Poduchowny) przy ul. Rolniczej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji zezwalającej na realizację. Działka jest własnością Gminy oraz objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (teren zabudowy do świadczenia usług publicznych, *Uchwała Nr LXIV/498/2022 z dnia 2022-09-29*), **realizowanego w ramach zadania nr. 2020/28 pn.: Budowa obiektu oświatowo-opiekuńczego w Kiełpinie na działkach ewidencyjnych o numerach: 134/1, 134/2, 135, 136/1 i 136/2.**

3. W RAMACH ZAMÓWIENIA NALEŻY WYKONAĆ NASTĘPUJĄCY ZAKRES:

- 1) wykonanie projektu rozbiórki obiektów znajdujących się na wyszczególnionych działkach z uwzględnieniem zabezpieczenia infrastruktury towarzyszącej;
- 2) opracowanie przedmiaru wraz z kosztorysem prac rozbiórkowych i zabezpieczających;
- 3) uzyskanie decyzji umożliwiającej dokonanie rozbiórki obiektu, zabezpieczeniu infrastruktury towarzyszącej wraz z zagospodarowaniem terenu.
- 4) opracowanie wstępnej koncepcji obiektu uwzględniającej rozwiązania funkcjonalne, przestrzenne i materiałowe;
- 5) wykonanie badań gruntowych (dokumentacja badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną z minimum 10 odwiertów);
- 6) opracowanie projektu budowlanego wraz z planem zagospodarowania terenu, projektem architektoniczno- budowlanym, projektem technicznym;
- 7) opracowanie kosztorysu inwestorskiego z podziałem na wszystkie branże;
- 8) opracowanie przedmiaru robót wg. branż, z pokazaniem składowych w kolejności technologicznej wykonania w nawiązaniu do opracowanych szczegółowych specyfikacji technicznych;
- 9) opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych;
- 10) wykonanie innych opracowań, np. projektów usunięcia ewentualnych kolizji

ŁOMIANKI

miasto możliwości

Urząd Miejski w Łomiankach

Wydział Inwestycji i Remontów



ul. Warszawska 71, 05-092 Łomianki

tel. 22 768 62 31, fax 22 768 63 02

um@poczta.lomianki.pl

www.lomianki.pl



z uzbrojeniem inżynieryjnym i zagospodarowania terenu, projektów przyłączy infrastruktury technicznej, projektu organizacji ruchu, opracowania wg. stosownych wymagań z uwzględnieniem celu, któremu mają służyć tj. uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę;

- 11) uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę;
- 12) opracowanie dokumentacji wykonawczej wielobranżowej;
- 13) opracowanie dokumentacji projektowej w technologii BIM.

4. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

Ofertę należy sporządzić w Formie pisemnej zgodnie z Załącznikiem nr 1 - Formularz oferty.

5. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Ofertę należy złożyć w formie:

- elektronicznej (skan podpisanej oferty) na adres e-mail: um@poczta.lomianki.pl

do dnia 07-12-2023.

6. OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI:

tel.: 22 888-98-82,

email: pawel.bohdziewicz@poczta.lomianki.pl

7. OŚWIADCZENIA:

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu. **Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). ** W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Załączniki:

- Wzór Formularza Ofertowego.

ŁOMIANKI

miasto możliwości