



Załącznik Nr 2 do Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Łomiankach dla zamówień, których wartość jest niższa od kwoty 130 000,00 złotych bez podatku od towarów i usług.

Łomianki, 13 grudnia 2023 r.

#### ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

- I. Zamawiający:  
Gmina Łomianki  
05 - 092 Łomianki, ul. Warszawska 115  
tel. 22 768 63 24, fax. 22 768 63 02, [um@poczta.lomianki.pl](mailto:um@poczta.lomianki.pl)
- II. Tryb udzielenia zamówienia: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego którego szacunkowa wartość nie przekracza kwoty 130 000,00 netto.
- III. Przedmiot zamówienia:  
Wykonanie opinii/ekspertyzy przez biegłego specjalistę posiadającego uprawnienia w dziedzinie hydrologii, hydrogeologii, melioracji wodnych, stosunków wodnych, która ustali czy właściciel/użytkownik wieczysty działki nr ewid. 209/14 obręb 0006 w gminie Łomianki zmienił stan wód na swoim gruncie poprzez podniesienie i utwardzenie terenu tej działki wzdłuż murowanego ogrodzenia i czy zmiana ta szkodliwie wpływa na nieruchomości sąsiednią, działkę nr ewid. 202 – wykazanie związku przyczynowo-skutkowego oraz zaproponowanie działań/rozwiązań, które przywrócą prawidłowy stan wody na gruncie/zapobiegają szkodom. Dokument winien zawierać: precyzyjne dane techniczne, załączniki graficzne, dokumentację fotograficzną opisy przeprowadzonych badań i pomiarów, stwierdzone zależności wraz z ich objaśnieniami, związki przyczynowo-skutkowe lub ich brak oraz wynikające z nich klarowne wnioski i konkretne zalecenia.  
Opinia/ekspertyza ma dowodzić :
  - czy na działce nr ewid. 209/14 obręb 0006 gmina Łomianki dokonano zmiany stanu wody wskutek wykonanych podniesień i utwardzeń terenu (jaki był stan wód na gruncie przed dokonaniem zmiany i jaki jest po jej dokonaniu),
  - jeśli nastąpiła zmiana stanu wód na ww. działce - czy szkodliwie wpływa ona na działkę nr ewid. 202 obręb 0006, gmina Łomianki (wykazanie związku) powodując niszczenie murowanego ogrodzenia i podmakanie jej terenu - przedstawienie możliwości działań/rozwiązań, które przywrócą prawidłowy stan wody na gruncie działki nr ewid. 209/14, zapobiegają szkodom na działce nr ewid. 202.
- IV. Warunki złożenia oferty oraz wykonaniu przedmiotu umowy/zlecenia:
  1. Wykonawca przedłoży do oferty dokumenty potwierdzające uprawnienia/kwalifikacje zawodowe przynajmniej z jednej dziedziny wymienionej w pkt III oraz dokumenty potwierdzające wykonanie z należytą starannością co najmniej dwóch podobnych zleceń w ostatnich 3 latach.
  2. Ewentualne działania/rozwiązania/urządzenia określone w ekspertyzie dla przywrócenia prawidłowego stanu wody na działce nr ewid. 209/14 oraz służące zapobiegnięciu szkodom na działce nr ewid. 202 zostaną zaprojektowane w sposób racjonalny skuteczny i ekonomicznie uzasadniony. Każdy z ewentualnych wariantów zostanie należycie uzasadniony. W przypadku zasadności wykonania urządzeń zapobiegających szkodom należy podać ich dokładne techniczne dane oraz przedstawić rozwiązanie w formie graficznej.

3. Odległość siedziby/biura Wykonawcy od przedmiotowych nieruchomości, siedziby Zamawiającego lub siedzib zaangażowanych w postępowanie organu w lub koszty związane z podróżą nie mogą stanowić argumentu ograniczającego spotkania ze stronami postępowania i tutejszym organem.
4. W przypadku złożenia przez strony uwag/pytań do opinii, Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do ww., w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć opinię w wersji papierowej, w trzech egzemplarzach oraz w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej.
6. Termin wykonania umowy/zlecenia – w ciągu 40 dni od daty podpisania umowy/zlecenia. W przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających wykonanie zlecenia w terminie, może on ulec zmianie za porozumieniem stron, na podstawie pisemnie sporządzonego aneksu do umowy.
7. Zamawiający przekaze Wykonawcy materiały dotyczące prowadzonego postępowania.
8. Przedstawiona w ofercie cena za wykonanie ekspertyzy/opinii nie będzie podlegała waloryzacji ze względu na inflację.
9. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne będzie po wystawieniu przez niego faktury, w terminie 14 dni od dnia jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego, na wskazany rachunek bankowy.

V. Kryterium oceny ofert: cena - 100%

VI. Sposób oraz termin składania ofert:

Oferta należy złożyć w formie elektronicznej (skan podpisanej oferty – Załącznik nr 1 Formularz oferty) na adres e-mail: [malgorzata.iwanska@poczta.lomianki.pl](mailto:malgorzata.iwanska@poczta.lomianki.pl) do dnia 29.12.2023 r. do godz. 12<sup>00</sup>

VII. Osoby upoważnione do kontaktu z Wykonawcami:

Małgorzata Iwańska tel. 22 888 98 85, e-mail: [malgorzata.iwanska@poczta.lomianki.pl](mailto:malgorzata.iwanska@poczta.lomianki.pl),

Daniel Jaszczuk tel. 22 888 98 86, e-mail: [daniel.jaszczuk@poczta.lomianki.pl](mailto:daniel.jaszczuk@poczta.lomianki.pl).

VIII. O wyniku postępowania (wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania ) Zamawiający powiadomi oferentów za pośrednictwem poczty elektronicznej.

IX. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO ) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu. \*\*Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). \*\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

UWAGA! Zamawiający zastrzega sobie unieważnienie oferty bez podawania przyczyny.

Załączniki:

- Wzór Formularza ofertowego

---

ŁOMIANKI

miasto możliwości