



Łomianki, 2 stycznia 2024 r.

## ROZESZNANIE RYNKU

### 1. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Łomianki

05 – 092 Łomianki, ul. Warszawska 115

tel. (022) 768 63 24 fax. (22) 768 63 02

e-mail: [um@poczta.lomianki.pl](mailto:um@poczta.lomianki.pl)

### 2. PRZEDMIOT WYCENY

*Opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej zagospodarowania wód opadowych powstających na terenie Szkoły Podstawowej w Dziekanowie Leśnym, gmina Łomianki – poprawienie skuteczności działania.*

Przedmiot wyceny obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy istniejącej kanalizacji deszczowej (instalacja wewnętrzna) wraz z przebudową istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej znajdujących się na terenie szkoły oraz dla budowy zbiornika retencyjnego wód deszczowych.

#### Wspólny słownik Zamówień - kody CPV:

71320000	– usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
71322200-3	– usługi projektowania rurociągów
71355000-1	– usługi pomiarowe
71248000-8	– nadzór nad projektem i dokumentacją

### 3. W RAMACH ZAMÓWIENIA NALEŻY WYKONAĆ NASTĘPUJĄCY ZAKRES

- 1) Podstawnym przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy istniejącego systemu kanalizacji deszczowej – rozsączającej (wewnętrznej) na terenie Szkoły Podstawowej w Dziekanowie Leśnym.
- 2) Przedmiotem zamówienia objętego prawem opcji jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej znajdującej się na terenie szkoły. Sieć kanalizacji sanitarnej przebiegającej wzdłuż budynku szkoły od ul. Mickiewicza – długość ok. 50 mb.
- 3) Przedmiotem zamówienia objętego prawem opcji jest opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej zbiornika retencyjnego do wybudowania na terenie Szkoły Podstawowej, w tym:
  - a. wykonanie dokumentacji geotechnicznej i geologicznej podłoża gruntowego do prawidłowego określenia warunków posadowienia projektowanych obiektów budowlanych;
  - b. opracowanie materiałów koniecznych do uzyskania zgody wodnoprawnej tj. operatu wodnoprawnego, załączników wymaganych do decyzji administracyjnych.
- 4) W ramach dokumentacji projektowej należy wykonać następujące opracowania:

---

ŁOMIANKI

miasto możliwości



- a. projekt zagospodarowania terenu;
  - b. projekt architektoniczno-budowlany;
  - c. projekt techniczny;
  - d. niezbędne decyzje, opinie uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 Ustawy prawo budowlane;
- 5) Opracowanie projektu zagospodarowania terenów zieleni wraz z wykorzystaniem projektowanej infrastruktury tj. zbiornika retencyjnego wód deszczowych.
  - 6) Opracowanie przedmiarów wraz z kosztorysami inwestorskimi wszystkich prac, dostaw i montażu niezbędnych do prawidłowego działania projektowanej infrastruktury.
  - 7) W dokumentacji projektowej należy określić wymagane cechy materiału, produktu lub usługi, odpowiadające zamierzeniu inwestycyjnemu.
  - 8) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dla każdego z wskazanych w dokumentacji projektowej materiałów, systemów lub technologii wskazał, co najmniej dwóch producentów (każde rozwiązanie musi być opatrzone dopiskiem „lub równoważny”) z określeniem równoważności materiałów, systemów lub technologii.
  - 9) Wykonawca będzie zobligowany do opisanie materiałów, systemów lub technologii zgodnie z dyspozycją art. 99 Ustawy Prawo zamówień publicznych. Jednocześnie zabrania się zastosowania materiałów, systemów lub technologii prototypowych.
  - 10) Wykonawca zgodnie z uprawnieniem wykona zakres poszerzony na wyraźne żądanie Zamawiającego. Natomiast realizacja zamówienia podstawowego jest obligatoryjne.

#### 4. TERMIN REALIZACJI:

Wykonawca zrealizuje zamówienie podstawowe – 90 dni od dnia podpisania umowy.

#### 5. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA WYCENY:

Wycenę należy sporządzić w Formie pisemnej zgodnie z Załącznikiem nr 1 - Formularz wyceny.

Zamawiający definiuje opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy systemu kanalizacji deszczowej (wewnętrznej) szkoły jako zadanie podstawowe, natomiast pozostały zakres wyodrębniony w przedmiocie wyceny oraz w tabeli elementów scalonych będzie objęte prawem opcji.

Skorzystanie z prawa opcji nie stanowi zmiany umowy lub też konieczności zawarcia dodatkowej umowy w przedmiocie zamówienia określonym przez Zamawiającego w tabeli elementów scalonych.

#### 6. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA WYCEN:

Wycenę należy złożyć w formie elektronicznej (skan podpisanej oferty) na adres e-mail: [um@poczta.lomianki.pl](mailto:um@poczta.lomianki.pl) do dnia **16-01-2024 r.**



#### **7. OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI:**

Paweł Bohdziewicz – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Remontów.

tel.: 22 888-98-82,

email: [pawel.bohdziewicz@poczta.lomianki.pl](mailto:pawel.bohdziewicz@poczta.lomianki.pl)

#### **8. OŚWIADCZENIA:**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu. \*\*Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). \*\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

#### Załączniki:

- Wzór Formularza wyceny.
- Projekt wykonawczy rozbudowy budynku zespołu szkół w Dziekanowie Leśnym, branża sanitarna – zewnętrzne instalacje wod.-kan., Łódź, listopad 20210 r.