



Łomianki, 23 stycznia 2024 r.

BRM.0003.3.2024

Pan
Grzegorz Lenard

Radny Rady Miejskiej
w Łomiankach

Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na Pana interpelację z 9 stycznia 2024 roku informuję, że działka 764/40 o pow. 0,0249 ha z obrębu 0005, Dziekanów Polski powstała w wyniku podziału nieruchomości zatwierdzonej decyzją Burmistrza Łomianek nr WGG.6831.34.2020 z dnia 21 lipca 2020 r. Na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami z chwilą, gdy decyzja stała się ostateczna przeszła na własność Gminy Łomianki. Z tego tytułu właścicielom ww. nieruchomości przysługuje odszkodowanie, które ustala się w drodze uzgodnień między właścicielem, a właściwym organem. Dopiero gdy do uzgodnienia wysokości odszkodowania w tym trybie nie dojdzie, na wniosek właściciela odszkodowanie ustala się i wypłaca według zasad i trybu obowiązujących przy wywłaszczeniu nieruchomości. W lutym 2022 roku przeprowadzono rozmowy telefoniczne ze współwłaścicielami ww. działki odnośnie odszkodowania i wydania ww. nieruchomości. W związku z brakiem działania ze strony współwłaścicieli, w marcu 2022 roku Gmina Łomianki wystosowała pismo do współwłaścicieli działki 764/40 o pow. 0,0249 ha z obrębu 0005, Dziekanów Leśny z prośbą o złożenie wniosku o ustalenie i wypłatę odszkodowania na podstawie wyżej powołanych przepisów. Do dnia dzisiejszego wniosek taki nie został złożony. Czynności zmierzające do usunięcia ogrodzenia będą planowane po wypłacie odszkodowania, w zależności od zabezpieczonych przez Gminę środków na ten cel.

Z poważaniem,