

Wnioskodawca
 Imię i nazwisko:

 Adres:.....

 tel. kontaktowy.....
 Pełnomocnik (jeżeli został ustanowiony):
 Imię i nazwisko:

 Adres:.....

 tel. kontaktowy.....

Łomianki, dnia

**BURMISTRZ
 ŁOMIANEK**

ul. Warszawska nr 115
 05-092 Łomianki

WNIOSEK

- o wydanie decyzji o warunkach zabudowy* ,
 - o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.*
 dla działki (ek)* o nr ewid., położonej (ych)* w
, obręb nr przy ulicy
 dla planowanej inwestycji polegającej na

1. Rodzaj inwestycji:

Budowa nowego obiektu	
Rozbudowa	
Nadbudowa	
Przebudowa	
Zmiana sposobu użytkowania w części	
Zmiana sposobu użytkowania w całości	
Inne:	

2. Funkcja:

Mieszkaniowa	
Zagrodowa/siedliskowa*	
Usługowa/ produkcyjna*	
Infrastrukturalna - liniowa (sieci, złącza)	
Komunikacyjna (drogi, chodniki)	
Inne:	

3. Charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu:

a) mieszkaniowa *

Budynek mieszkalny jednorodzinny:	
-wolnostojący	
-bliźniaczy	
-szeregowy	
Budynek wielorodzinny	
Budynek gospodarczy/garaż*	
Inne:	

c) inwestycja liniowa*

Sieć elektroenergetyczna	
Sieć gazowa	
Sieć wodociągowa	
Sieć kanalizacyjna	
Sieć telefoniczna	
Inne:	

b) usługowo-produkcyjna*

Budynek usługowy	
Budynek produkcyjny	
Budynek użyteczności publicznej	
Inne:	

d) inwestycja drogowa*

Budowa drogi	
Przebudowa drogi	
Budowa chodnika	
Przebudowa chodnika	
Inne:	

* niepotrzebne skreślić

□ wstawić „X”

4. Charakterystyka parametrów technicznych inwestycji kubaturowych*:

L.P.	nazwa obiektu	powierzchnia działki [m ²]	powierzchnia zabudowy [m ²]	ilość kondygnacji – nadziemnych - podziemnych	wysokość zabudowy w kalenicy [m]	wysokość elewacji frontowej, jej gzymsu lub atyki [m]	szerokość elewacji frontowej [m]	kąt nachylenia dachu	kubatura [m ³]

5. Charakterystyka parametrów technicznych inwestycji liniowych*:

L.P.	nazwa obiektu	długość trasy (m)	średnice przewodów (∅)	Wielkość napięcia (V, kV, W)	Szerokość pasa frontu robót (m)

6. Charakterystyka parametrów technicznych drogi*:

L.P.	nazwa obiektu	szerokość i grubość jezdni (m)	liczba pasów jezdni i kierunkowości	rodzaj nawierzchni	projektowana klasa drogi

7. Dane dotyczące infrastruktury technicznej*:

a) dostęp do wody:

Projektowana studnia	
Istniejąca studnia	
Projektowane przyłącze do wodociągu	
Istniejące przyłącze wodociągowe	
Inne	

c) dostęp do energii elektrycznej

Projektowane przyłącze	
Istniejące przyłącze	
Agregat prądotwórczy	
Inne	

e) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych

Przyłącze kanalizacji deszczowej	
Na własny nieutwardzony teren	
Na własny teren inwestycji, do dołów chłonnych lub zbiorników retencyjnych	
Inne	

b) odprowadzanie ścieków:

Projektowane szambo szczelne	
Istniejący zbiornik	
Projektowane przyłącze do kanalizacji	
Istniejące przyłącze	
Przydomowa oczyszczalnia ścieków	
Inne	

d) dostęp do gazu

Projektowane przyłącze	
Istniejące przyłącze	
Projektowany zbiornik	
Inne	

f) gospodarowanie odpadami

Zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy	
Inne	

8. Inwestycja dotyczy budowy wolnostojącego, nie więcej niż dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego jednorodzinnego o powierzchni zabudowy do 70 m², o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351).

tak nie

9. Inwestycja dotyczy budowy wolnostojącego, parterowego budynku rekreacji indywidualnej o powierzchni zabudowy do 70 m², o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 16 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351).

tak nie

8. Sposób zagospodarowania terenu:

Inwestycje kubaturowe – na jednej z kopii mapy należy przedstawić w formie graficznej, planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystykę zabudowy i zagospodarowania terenu (należy wrysować wnioskowane budynki, podać funkcję oraz gabaryty obiektu budowlanego, określić odległość od działek sąsiednich, wskazać powierzchnie przeznaczone do przekształcenia np. pod drogi wewnętrzne, miejsca postojowe, inne tereny utwardzone, zamieścić bilans powierzchni wnioskowanego terenu)

Inwestycje liniowe – na kopii mapy należy wrysować planowane poprowadzenie inwestycji ze wszystkimi elementami jak: złącza, słupy itp.

Inwestycje drogowe – na kopii mapy należy wrysować propozycję zagospodarowania pasa drogowego z elementami takimi jak: jezdnia z ilością pasów, zjazdy do posesji, chodniki, rowy odwadniające, oświetlenie drogowe itp.

9. załączniki:

- **2 egzemplarze** aktualnej mapy zasadniczej w skali 1:1000 lub 1:500, którą można nabyć w Składnicy Map Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, ul. Poznańska 133, 05-850 Ożarów Mazowiecki (**w przypadku formatu większego od A3 - 5 szt. map**). **Mapa zasadnicza powinna obejmować swoim zasięgiem teren wokół wnioskowanej działki, o promieniu równym trzem szerokościom frontu działki objętej wnioskiem.**
- Pełnomocnictwo w przypadku gdy inwestor działa przez swojego pełnomocnika (opłata za pełnomocnictwo wynosi 17zł).
- Kserokopie warunków przyłączenia od zarządców sieci, z których wynika, że istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzonej inwestycji

składając wniosek oświadczam, że zapoznałem/am się z OBOWIĄZKIEM INFORMACYJNYM W ZWIĄZKU Z PRZETWARZANIEM DANYCH OSOBOWYCH (poniżej)

Podpis.....

Obowiązek informacyjny w związku z przetwarzaniem danych osobowych - warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

1. Administratorem danych osobowych jest **Burmistrz Łomianek** (dalej: „ADMINISTRATOR”), z siedzibą: ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki. Z Administratorem można się kontaktować pisemnie, za pomocą poczty tradycyjnej na adres: ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki lub drogą e-mailową pod adresem: sekretariat@poczta.lomianki.pl.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pod adresem mailowym: **iod@poczta.lomianki.pl**.
3. Dane osobowe są przetwarzane na podstawie rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
4. Dane osobowe będą przetwarzane w celu przyjęcia wniosku, rozstrzygnięcia i wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - art. 6 ust. 1 lit c, e RODO - dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu w jakim dane zebrano, a następnie przez okres przedawnienia roszczeń przysługujących administratorowi danych i w stosunku do niego, lecz nie krócej niż okres wynikający z ustawy z dnia 14 lipca 1983 o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
5. Dane osobowe nie pochodzą od stron trzecich.
6. Administrator nie zamierza przekazywać danych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
7. Administrator będzie przekazywał dane osobowe innym podmiotom, tylko na podstawie przepisów prawa, a także na podstawie zawartych umów powierzenia przetwarzania danych, w tym do dostawców usług teleinformatycznych.
8. Posiada Pan / Pani prawo do:
 - a) żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania,
 - b) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także przenoszenia danych,
 - c) wniesienia skargi na działania Administratora do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym, nie podanie danych uniemożliwia prawidłowe wykonanie praw i obowiązków Administratora.
10. Administrator nie przewiduje zautomatyzowanego podejmowania decyzji.