



Załącznik Nr 2 do Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Łomiankach dla zamówień, których wartość jest niższa od kwoty 130 000,00 złotych bez podatku od towarów i usług.

Łomianki, 19 marca 2024 r.

#### ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

I. Zamawiający:

Gmina Łomianki  
05 - 092 Łomianki, ul. Warszawska 115  
tel. 22 768 63 24, fax. 22 768 63 02, [um@poczta.lomianki.pl](mailto:um@poczta.lomianki.pl)

II. Tryb udzielenia zamówienia: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego którego szacunkowa wartość nie przekracza kwoty 130 000,00 netto.

III. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie opinii/ekspertyzy przez biegłego specjalistę posiadającego uprawnienia w dziedzinie hydrologii, hydrogeologii, melioracji wodnych, stosunków wodnych, która:

- 1) ustali czy właściciel działki nr ewid. 1059/1, obręb Dziekanów Polski w gminie Łomianki zmienił stan wód na swoim gruncie poprzez podniesienie rzędnej terenu, utwardzenie terenu (zmiana parametrów infiltracyjnych warstwy powierzchniowej) oraz skierowanie wypustów rynnowych budowanych na działce budynków wraz z nachyleniem podjazdów, w kierunku sąsiedniej działki o nr ewid. 613/2, obręb Dziekanów Polski, gmina Łomianki;
- 2) w przypadku potwierdzenia powyższego – ustali czy zmiana ta szkodliwie wpływa na nieruchomości sąsiednią, działkę nr ewid. 613/2, obręb Dziekanów Polski, gmina Łomianki.
- 3) wykaże związek przyczynowo skutkowy naruszenia stosunków gruntowo wodnych i szkody lub jego brak.
- 4) w przypadku wykazania ww. związku – zaproponuje działania/rozwiązania, które przywrócą prawidłowy stan wody na gruncie/zapobiegną dalszym szkodom.

Objaśnienie:

Dokument winien zawierać: precyzyjne dane techniczne, załączniki graficzne, dokumentację fotograficzną opisy przeprowadzonych badań i pomiarów, opisy i objaśnienia stwierdzonych zależności oraz związków przyczynowo - skutkowych lub ich braku, a następnie wynikające z powyższego klarowne wnioski i konkretne zalecenia.

IV. Warunki złożenia oferty oraz wykonania przedmiotu umowy/zlecenia:

1. Wykonawca przedłoży do oferty dokumenty potwierdzające uprawnienia/kwalifikacje zawodowe przynajmniej z jednej dziedziny wymienionej w pkt III oraz dokumenty potwierdzające wykonanie z należytą starannością co najmniej dwóch podobnych zleceń w ostatnich 3 latach.
2. Ewentualne działania/rozwiązania/urządzenia określone w ekspertyzie dla przywrócenia prawidłowego stanu wody na działce nr ewid. 1059/1 oraz służące zapobiegnięciu szkodom na działce nr ewid. 613/2 zostaną zaprojektowane w sposób racjonalny skuteczny i ekonomicznie uzasadniony. Każdy z proponowanych wariantów rozwiązań musi zostać należycie uzasadniony. W przypadku zasadności wykonania urządzeń zapobiegających szkodom należy je scharakteryzować wraz z podaniem dokładnych danych technicznych.

3. Odległość siedziby/biura Wykonawcy od przedmiotowych nieruchomości, siedziby Zamawiającego lub siedzib zaangażowanych w postępowanie organu lub koszty związane z podróżą nie mogą stanowić argumentu ograniczającego spotkania ze stronami postępowania i tutejszym organem.
4. W przypadku złożenia przez strony uwag/pytań do opinii, Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do nich, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć opinię w wersji papierowej, w dwóch podpisanych egzemplarzach oraz w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej.
6. Termin wykonania umowy/zlecenia – w ciągu 30 dni od daty podpisania umowy/zlecenia. W przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających wykonanie zlecenia w terminie, może on ulec zmianie za porozumieniem stron, na podstawie pisemnie sporządzonego aneksu do umowy.
7. Zamawiający przekazuje Wykonawcy materiały dotyczące prowadzonego postępowania.
8. Przedstawiona w ofercie cena za wykonanie ekspertyzy/opinii nie będzie podlegała waloryzacji ze względu na inflację.
9. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne po wystawieniu przez niego faktury VAT, w terminie 14 dni od dnia jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego, na wskazany rachunek bankowy.

V. Kryterium oceny ofert: cena - 100%

VI. Sposób oraz termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej (skan podpisanej oferty – Załącznik nr 1 Formularz oferty) na adres e-mail: [malgorzata.iwanska@poczta.lomianki.pl](mailto:malgorzata.iwanska@poczta.lomianki.pl) do dnia 2.04.2024 r. do godz. 12<sup>00</sup>

VII. Osoby upoważnione do kontaktu z Wykonawcami:

Małgorzata Iwańska tel. 22 888 98 85, e-mail: [malgorzata.iwanska@poczta.lomianki.pl](mailto:malgorzata.iwanska@poczta.lomianki.pl),

Daniel Jaszczuk tel. 22 888 98 86, e-mail: [daniel.jaszczuk@poczta.lomianki.pl](mailto:daniel.jaszczuk@poczta.lomianki.pl).

VIII. O wyniku postępowania (wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania ) Zamawiający powiadomi oferentów za pośrednictwem poczty elektronicznej.

IX. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO ) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu. \*\*Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). \*\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

UWAGA! Zamawiający zastrzega sobie unieważnienie oferty bez podawania przyczyny.

Załączniki:

- Wzór Formularza ofertowego

---

ŁOMIANKI

miasto możliwości