

Rada Miejska w Łomiankach

Komisja Planowania i
Zagospodarowania Przestrzennego



ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki

tel. 22 768 63 41, faks 22 768 63 02

biuro.rady@poczta.lomianki.pl

um@poczta.lomianki.pl

www.lomianki.pl



Łomianki, 22 października 2024 r.

nr sprawy: BRM.0012.5.2024.3

Protokół z posiedzenia Komisji Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 23 września 2024 roku.

Posiedzenie Komisji Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego Rady Miejskiej w Łomiankach rozpoczęło się o godzinie 18:00 w sali konferencyjnej Integracyjnego Centrum Dydaktyczno-Sportowego w Łomiankach.

Komisja Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego w składzie:

1. Eliaz Grubiński — Przewodniczący komisji
2. Elżbieta Kapuściarek – Wiceprzewodnicząca komisji
3. Paweł Stasiak

Uczestnicy komisji:

1. Grzegorz Bryk – Radny Rady Miejskiej w Łomiankach.
2. Łukasz Fabrowicz - Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej.
3. Krzysztof Gierski – Główny Specjalista Wydziału Gospodarki Przestrzennej.
4. Karolina Ciulkin - Główny Specjalista Wydziału Gospodarki Przestrzennej.
5. Małgorzata Świdzińska – Przewodnicząca Zarządu Osiedla Łomianki Pawłowo.
6. Magdalena Cybul - Przewodnicząca Zarządu Osiedla Łomianki Powstańców.
7. Renata Nawotka - Przewodnicząca Zarządu Osiedla Łomianki Górne.
8. Mieszkańcy Łomianek.

Przewodniczący Komisji Eliaz Grubiński otworzył posiedzenie Komisji, odczytał porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru części osiedla Łomianki Powstańców i części sołectwa Łomianki Chopina między ul. Rolniczą i Al. Chopina.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Podróżna”.

ŁOMIANKI

miasto możliwości

4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Kasztanowa".
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łomianki.
6. Sprawy różne.
7. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia Komisji.

Przewodniczący Eliaz Grubiński stwierdził kworum.

Ad 2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru części osiedla Łomianki Powstańców i części sołectwa Łomianki Chopina między ul. Rolniczą i Al. Chopina.

Łukasz Fabrowicz Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej omówił powyższy projekt uchwały, odpowiedział na wszystkie pytania zadane przez uczestników posiedzenia.

„Za” przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 3 radnych, przy 0 głosów „przeciw” , przy 0 głosów „wstrzymujący się”.

Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru części osiedla Łomianki Powstańców i części sołectwa Łomianki Chopina między ul. Rolniczą i Al. Chopina.

Ad 3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Podróżna”.

Łukasz Fabrowicz Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej omówił powyższy projekt uchwały, odpowiedział na wszystkie pytania zadane przez uczestników posiedzenia.

„Za” przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 3 radnych, przy 0 głosów „przeciw” , przy 0 głosów „wstrzymujący się”.

Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Podróżna”.



Ad 4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Kasztanowa".

Łukasz Fabrowicz Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej omówił powyższy projekt uchwały, odpowiedział na wszystkie pytania zadane przez uczestników posiedzenia.

Przewodniczący Eliasz Grubiński odczytał opinię mieszkańców Osiedla Łomianki Górne dotyczącej wyżej wymienionej uchwały.

„Za” przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 2 radnych, przy 0 głosów „przeciw” , przy 1 głosów „wstrzymujący się”.

Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Kasztanowa".

Ad 5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łomianki.

Łukasz Fabrowicz Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej omówił powyższy projekt uchwały. Pracownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Karolina Ciulkin główny projektant do zmiany studium przedstawiła zakres zmian powyższego projektu uchwały. Naczelnik Łukasz Fabrowicz, Krzysztof Zgierski i Karolina Ciulkin odpowiedzieli na wszystkie pytania zadane przez uczestników posiedzenia.

„Za” nieuwzględnieniem uwag opowiedziało się 3 radnych, przy 0 głosów „przeciw” , przy 0 głosów „wstrzymujący się”.

„Za” przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 3 radnych, przy 0 głosów „przeciw” , przy 0 głosów „wstrzymujący się”.

Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łomianki.

Ad 6. Sprawy różne.

Radna Elżbieta Kapuściarek zwróciła się z prośbą do Naczelnika Wydziału Gospodarki Przestrzennej Łukasza Fabrowicza o przekazywanie do członków komisji materiałów do kolejnych projektów uchwał dot. analizy zasadności.

Mieszkanka zadała pytanie dotyczące planu ogólnego.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Łukasz Fabrowicz udzielił odpowiedzi.

Ad 7. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia przewodniczący Komisji Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego podziękował wszystkim uczestnikom i zamknął porządek posiedzenia Komisji.

Przewodniczący Komisji
Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego
Eliasz Grubiński

Przygotował(a): Ewelina Kalinowska