

Zarządzenie Nr WAO.0050.305.2024
Burmistrza Łomianek
z dnia 9 grudnia 2024 r.

w sprawie sporządzenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 1465 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w najem lokale użytkowe wskazane w wykazie, który to stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomiankach oraz na stronie internetowej www.lomianki.pl, na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Integracyjnego Centrum Dydaktyczno Sportowego w Łomiankach.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Tomasz Dąbrowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145)

| Lp | Oznaczenie działki | Nr KW | Pow. w m ² oddana w najem | Położenie | Przeznaczenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu najmu | Termin wnoszenia opłat | Okres obowiązywania umowy |
|----|---|--------------------------------|--------------------------------------|--|--|--|---|--------------------------|--------------------------------|
| 1 | Integracyjne Centrum Dydaktyczno Sportowe w Łomiankach, ul. Saszka 2, 05-092 Łomianki | WA4M/00005617/8 KW gruntu - | 14,49 m ² | Pomieszczenie nr 1.23, w obiekcie Integracyjnego Centrum Dydaktyczno Sportowego w Łomiankach w części Łomiankach w części Szkoły podstawowej nr 3 w Łomiankach, ul. Saszka 2 | Najem pomieszczenia na prowadzenie działalności- sklepik szkolny | Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w budynku Integracyjnego Centrum Dydaktyczno Sportowego w Łomiankach na działce ewidencyjnej nr 62/62 z obrębu 0003 Łomianki Miasto. Nieruchomość ta znajduje się na obszarze obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Łomianki” zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej nr XXXIII/227/2008 z dnia 30 grudnia 2008r., zmienionego Uchwałą nr XXXIV/400/2017 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 26 października 2017r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Łomianki” Działka nr 62/62 znajduje się w liniach rozgraniczających terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem UO/US o przeznaczeniu terenu – zabudowa usług oświaty, sportu i rekreacji. | 700,00 zł brutto miesięcznie czynsz + opłaty za media | Do 15-tego dnia miesiąca | Od 01.01.2025 do 31.12.2025 r. |

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomiankach przy ul. Warszawskiej 71, na okres 21 dni, tj. od dnia 10.12.2024 r. do dnia 30.12.2024 r. oraz na stronie internetowej www.lomianki.pl. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Kierownik ds. sportu i promocji

Małgorzata Frączek