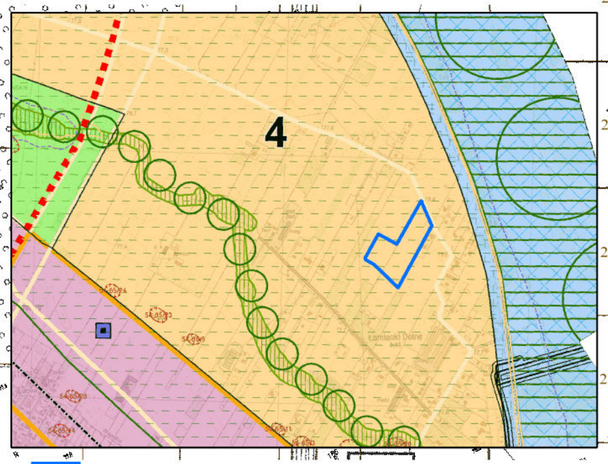
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „BRZEGOWA-SZKOŁA”

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr .....
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia ..... r.

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łomianki z oznaczeniem granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Brzegowa - Szkoła"



granice obszaru objętego planem

granica gminy

granica miasta

Granice stref funkcjonalnych:

strefa 1 - KORYTARZ EKOLOGICZNY WISŁY

strefa 4 - DOLINA ŁOMIANKOWSKA - REKREACJA I OSADNICTWO

strefa 7 - CENTRALNA WIELOFUNKCYJNA

obszar funkcjonalny układu terenów zieleni starorzecza Wisły do rewitalizacji

Układ komunikacyjny:

postulowana droga główna ruchu przyspieszonego

drogi zbiorcze

drogi lokalne

Obszary i obiekty chronione na podstawie przepisów o ochronie przyrody:

Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu:

strefa szczególnej ochrony ekologicznej

ponadregionalny - istniejący

lokalny - istniejący

Obiekty i obszary chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków:

granice stanowisk archeologicznych

Infrastruktura techniczna:

ropociąg (wraz ze strefą bezpieczeństwa)

wał przeciwpowodziowy

strefa 50 m od wału przeciwpowodziowego, rejon lokalizacji drogi technicznej

ujęcie wody i/lub stacja uzdatniania wody

obszary szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi raz na 10 lat oraz pokrywające się z nimi obszary szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 100 lat

ustalenia planu:

granice obszaru objętego planem

linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

nieprzekraczalne linie zabudowy

10 zwymiarowane odległości określone w metrach

przeznaczenie terenu:

UE-US teren usług edukacji lub usług sportu i rekreacji

obszar obejmujący tereny narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego

informacje:

220 granice i numery działek ewidencyjnych

UE-US

Skala 1:1000

0 10 20 40 60 80 100 m

Układ współrzędnych PL-2000

Kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskanej z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Ożarowie Mazowieckim