

Rada Miejska w Łomiankach

Radny Rady Miejskiej w Łomiankach



ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki

tel. 22 768 63 41, faks 22 768 63 02

biuro_rady@poczta.lomianki.plum@poczta.lomianki.plwww.lomianki.plWPLYNEŁO
Urząd Miejski w Łomiankach

23 GRU. 2025

L. dz. 32000/2T
..... podpis

Łomianki, 19 grudnia 2025 r.

Wojciech Moryciński

Radny Rady Miejskiej w Łomiankach

wojciech.morycinski@radny.lomianki.pl

Do: Burmistrz Łomianek

Szanowny Pan Tomasz Dąbrowski

Za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łomiankach Damiana Sokółowskiego.

Interpelacja

Dotyczy: nielegalnego składowiska odpadów na działce 619 znajdującej się w obszarze Natura 2000, za wałem przeciwpowodziowym, na wysokości oczyszczalni ścieków w Łomiankach Dolnych.

Zgłoszenie niepokojącej sytuacji przez Mieszkańców.

W ostatnich rozmowach z Mieszkańcami Łomianek zostałem poinformowany o podejrzeniu istnienia zamaskowanego nielegalnego składowiska odpadów na działce nr 619, położonej za wałem przeciwpowodziowym na wysokości gminnej oczyszczalni ścieków. Mieszkańcy relacjonują, że teren ten – mimo upływu ponad dekady – nadal nosi cechy wcześniej ujawnionego składowiska odpadów, które w latach 2012–2013 było przedmiotem interwencji mediów, służb ochrony środowiska, gminy, policji oraz straży miejskiej.

Sprawa była szeroko nagłośniona, m.in. w materiale TVN24 „Na odpady w rezerwacie zgodziła się wspólnota mieszkańców” z 2012 r. (<https://tvn24.pl/tvnwarszawa/najnowsze/na-odpady-w-rezerwacie-zgodzila-sie-wspolnota-mieszkanow-ls212366>, zał. 1) oraz lokalnych mediach - <https://lomianki.info/skad-sie-biora-smieci-nad-wisla/> (zał. 11), w których przedstawiono proceder zwożenia ziemi z odpadami budowlanymi z terenu budowy Auchan na terenach międzywala objęty ochroną wynikającą z lokalizacji w granicach obszaru Natura 2000 oraz WOCHK. Działania te stanowiły ponadto złamanie przepisów dotyczące zasad zachowania czystości i porządku na terenie gminy oraz ochrony środowiska.

Z przekazanych mi relacji oraz własnej obserwacji wynika, że warstwa ziemi z odpadami w obrębie tego nielegalnego składowiska, pierwotnie szacowana na kilka tysięcy metrów kwadratowych, wciąż zalega pod cienką warstwą ziemi względnie czystej. Uprzątniecie terenu w 2013 roku miało prawdopodobnie jedynie charakter pozorny, a odpady które mogą zagrażać zdrowiu i życiu ludzi oraz środowisku naturalnemu – dalej zalegają w tym miejscu.



Opis sprawy z 2013 roku.

Z dokumentów oraz relacji Mieszkańców wynika następujący przebieg wydarzeń:

1. Pan Zbigniew Serzysko, jako prezes Wspólnoty Gruntowej działki nr 619, zawarł porozumienia umożliwiające wywożenie ziemi z odpadami z budowy centrum handlowego Auchan i innych inwestycji. Zgodnie z materiałem TVN24, wraz z ziemią trafiały tam gruz, folie, kable, rury oraz inne, bliżej niezidentyfikowane odpady budowlane.
2. Składowisko zostało szczegółowo zinwentaryzowane przez Stowarzyszenie „Inicjatywa na rzecz zrównoważonego rozwoju Łomianek”, które ustaliło jego powierzchnię na 7318 m² (zał. 2 – miejsce zaznaczone jako „składowisko w obszarze Natura 2000”, 3, 4). Składowisko zostało również udokumentowane na zdjęciach – zdjęcia z okresu 6.11.2012 – 10.11.2012 (zał.5)
3. Na skutek interwencji mieszkańców, mediów oraz zgłoszeń do RDOŚ, gminy, policji oraz straży miejskiej wszczęto w gminie postępowanie administracyjne i odbyła się wizja lokalna, zakończona protokołem z 6 maja 2013 r. (zał. 6 i 7).

W protokole jednoznacznie zapisano:

- „Odpady muszą zostać usunięte, po konsultacji z RDOŚ (Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska), z uwagi na Naturę 2000 i WOChK (Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu).”
- Stwierdzono naruszenie zakazów obowiązujących na obszarze Natura 2000.

4. Mimo to wykonano jedynie powierzchowne, pozorne prace polegające na rozgarnięciu i przykryciu odpadów cienką warstwą ziemi bez zanieczyszczeń, pozostawiając nasyp zanieczyszczonej ziemi pod spodem. Maskowanie składowiska zostało udokumentowane na zdjęciach z dni 23.04.2013 – 04.05.2013 (zał. 6), niedługo przed sporządzeniem protokołu.

5. RDOŚ w swojej odpowiedzi z listopada 2013 r. poinformował, że – według przekazanych mu informacji – składowisko zostało uprzątnięte (zał. 9).

6. Z późniejszych relacji mieszkańców, a także ustaleń przekazywanych gminie, wynika, że faktyczne uprzątnięcie miało charakter pozorny, a odpady zostały przesypane i pozostawione, na co wskazuje także obecny stan – w dalszym ciągu widać nasyp ziemi na tamtym terenie, który powstał w wyniku opisanego proceduru. Ma on wysokość ok. 0,5m i pokrywa się z dokumentacją fotograficzną z 2013 roku, a na miejscu widać na powierzchni ślady zanieczyszczeń m.in gruz, druty zbrojeniowe, peszle oraz inne śmieci. (zał. 10).

7. Niestety, jak dotąd nie dokonano oceny skali zagrożeń dla środowiska jakie to nielegalne składowisko może stanowić. Stan ten utrzymuje się od roku 2013.



Istniejące nielegalne składowisko odpadów – stan obecny i zagrożenia

W porównaniu ze stanem sprzed 2013 r. teren uległ znacznej zmianie:

- nastąpiła sztuczna zmiana rzędnej terenu poprzez nawiezienie warstw ziemi i odpadów, co jest zakazane na obszarach objętych formami ochrony przyrody (Natura 2000, WOChK) oraz obszarach szczególnego zagrożenia powodziowego (zakaz ten był podnoszony m.in. przez Wody Polskie – wtedy RZGW),
- odpady zostały tylko rozgarnięte, co potwierdza protokół z 6 maja 2013 r. a w dalszej kolejności przysypane warstwą czystej ziemi w celu uporzadkowania uprzątnięcia terenu,
- na terenie nadal widoczne są miejsca z odsłoniętymi fragmentami starej warstwy gruntu i odpadami budowlanymi, co potwierdzają relacje mieszkańców.

Zagrożenia wynikające ze składowiska odpadów, czyli śmietniska:

1. Środowiskowe:

- w związku z lokalizacją składowiska w międzywałiu Wisły odpady budowlane i inne nieczystości mogą ulegać wypłukiwaniu podczas okresowych wezbrań,
- istnieje poważne ryzyko zanieczyszczenia Wisły odciekami i związkami chemicznymi,

2. Przyrodnicze

- naruszenie integralności siedlisk chronionych Doliny Środkowej Wisły zgodnie z dyrektywą ptasią i siedliskową (potwierdzone w piśmie RDOŚ).

3. Hydrologiczne:

- sztuczne nasypy w międzywałiu mogą wpływać na przepływ wód i tworzenie zatorów,
- choć w 2013 r. RZGW nie uznał wzrostu ryzyka powodziowego, to analizowano wyłącznie aspekt konstrukcji wału, pomijając kwestie środowiskowe – co zostało zauważone również w notatkach z tamtego okresu.

4. Prawne i sanitarne:

- nielegalne składowisko odpadów wciąż stanowi naruszenie prawa,
- gmina ma obowiązek dbać o czystość, porządek i bezpieczeństwo na swoim terenie, ze szczególnym uwzględnieniem obszarów o szczególnych walorach przyrodniczych jak Natura 2000 czy WOChK, gdzie obowiązują dodatkowe, ustawowo uregulowane, rygory ochronne.



Zaniedbania gminy w zakresie egzekwowania obowiązków.

Z dokumentacji wynika, że:

- Gmina polegała wyłącznie na zapewnieniach RDOŚ, nie dokonując weryfikacji ani kontroli uprzątnięcia terenu (a taki obowiązek wynika z przepisów o utrzymaniu czystości i porządku na terenie gminy oraz przepisów o ochronie przyrody i środowiska).
- Protokół z 2013 r. zawiera jasne zobowiązania, których realizacji nie dopilnowano.
- Mimo skali zagrożeń i nagłośnienia całej sprawy, zaniechano oceny zagrożeń i koniecznych analiz. Nie wykonano koniecznych w takim wypadku odwiertów ani odkrywek, które są podstawowym narzędziem weryfikacji potencjalnych zagrożeń na problematycznym terenie — mieszkańcy wskazali, że w innych sprawach gmina takie badania wykonywała (np. przy podobnym składowisku odpadów na terenie rezerwatu przyrody Jeziorze Kiełpińskim).
- Gmina zaniedbała swoje obowiązki, mimo zapewnień znanych nam z materiału tvn24, w którym Pan Piotr Rusiecki pełniący wtedy obowiązki wiceburmistrza Łomianek – zapewniał, m.in. że:
 - „Międzywale powinno być wolne od sztucznych nasypów”
 - „Podejmiemy procedurę administracyjną zmierzającą do tego, aby przywrócić teren międzywala do stanu sprzed tego zdarzenia”
 - „W dalszym etapie będziemy podejmować również kroki prawne”.
- Jest to kolejna sytuacja, w której gmina w sposób pośredni lub bezpośredni sprzyja Panu Zbigniewowi Serzysko – lokalnemu deweloperowi, nie podejmując wobec niego żadnych realnych działań po ujawnieniu nielegalnych praktyk. Budzi to poważne obawy co do rzetelności nadzoru nad ochroną środowiska, potencjalnych nieformalnych powiązań oraz nierównego traktowania mieszkańców wobec prawa. Takie zaniechania podważają zaufanie do instytucji publicznych, a jednocześnie stwarzają wrażenie, że wybrane osoby mogą liczyć na szczególne traktowanie, nawet w przypadku naruszeń o znacznym ciężarze gatunkowym. W interesie mieszkańców oraz przejrzystości życia publicznego konieczne jest wyjaśnienie, czy działania (lub ich brak) wynikały z zaniedbań, błędów proceduralnych, czy też z celowego odstępstwa od egzekwowania prawa.

Konsekwencją tych zaniedbań jest utrzymywanie się nielegalnego składowiska, czyli śmietniska na terenie gminy Łomianki przez ponad 12 lat.



W związku z powyższym wnioskuję o podjęcie przez Radę Miejską oraz Burmistrza Łomianek następujących działań:

1. Ustalenie odpowiedzialności administracyjnej wobec:
 - obecnego właściciela działki 619,
 - Pana Zbigniewa Serzysko, który jako prezes wspólnoty gruntowej był stroną zobowiązaną w 2013 r. do przywrócenia terenu do stanu poprzedniego.
2. Niezwłoczne przeprowadzenie badań geologicznych:
 - wykonanie odwiertów i odkrywek w kilku miejscach celem oceny miąższości narzutu odpadów oraz oceny pod kątem ich zagrożeń dla przyrody i środowiska, tak by następnie w oparciu o ocenę wyników tych działań możliwe było dokonanie remediacji terenu
 - sporządzenie dokumentacji fotograficznej i kartograficznej.
3. Zlecenie profesjonalnej oceny ryzyka środowiskowego, obejmującej:
 - wpływ potencjalnych odcieków na Wisłę,
 - ocenę oddziaływania obecnej warstwy odpadów na chronione siedliska Natura 2000.
4. Przywrócenie terenu do stanu pierwotnego, zgodnie z protokołem z 2013 r.:
 - usunięcie odpadów,
 - remediacja gruntu.
 - przeprowadzenie utylizacji odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wraz z uzyskaniem potwierdzenia legalności i prawidłowości dokonanej utylizacji w przeznaczonych do tego miejscach
5. Przeprowadzenie postępowania wyjaśniającego dotyczącego:
 - działań i zaniedbań organów gminy po 2013 r.,
 - braku odbioru uprzątnięcia terenu,
 - nieweryfikowania faktycznego stanu składowiska
 - wprowadzenie przepisów i procedur, które uniemożliwią zaistnienie podobnej sytuacji w przyszłości.
6. Zawiadomienie właściwych organów, w szczególności:
 - WIOŚ,
 - RDOŚ,
 - Wód Polskich,



- Prokuratury, jeśli potwierdzona zostanie szkoda w środowisku lub zaniechanie podjęcia wymaganych prawem działań czy zatajenie informacji.

Wnioskuje o przekazanie mi informacji traktującej o zawiadomieniu powyższych organów.

Załączniki:

1. Na odpady w rezerwacie zgodziła się wspólnota mieszkańców _ TVN Warszawa_23.11.2025.pdf
2. Łomianki_Strefa 4-2A z lotu ptaka.pdf
3. Miejsce składowania odpadów.jpg
4. Inwentaryzacja nielegalnego składowiska odpadów_Łomianki-2013 01 03.pdf
5. Zdjęcia - tworzenie składowiska: IMG_4294.jpg, IMG_4295.jpg, IMG_4296.jpg, IMG_4297.jpg, IMG_4298.jpg, IMG_4299.jpg, IMG_4300.jpg, IMG_4301.jpg, IMG_4302.jpg, IMG_4303.jpg, IMG_4304.jpg, IMG_4305.jpg, IMG_4306.jpg, IMG_4307.jpg, IMG_4308.jpg, IMG_4309.jpg, IMG_4315.jpg, IMG_4316.jpg, IMG_4317.jpg, IMG_4318.jpg, IMG_4319.jpg, IMG_4320.jpg, IMG_4321.jpg, IMG_4322.jpg, IMG_4324.jpg, IMG_4325.jpg, IMG_4326.jpg, IMG_4327.jpg
6. Protokół ze spotkania w sprawie śmieci za wałem.pdf
7. Protokół ze spotkania w sprawie śmieci za wałem - transkrypcja.pdf
8. Zdjęcia - maskowanie składowiska: IMG_4796.jpg, IMG_4849.jpg, IMG_4850.jpg, IMG_4851.jpg, IMG_4852.jpg
9. Odpowiedź RDOŚ.pdf
10. Zdjęcia – stan obecny, oględziny z dnia 22.11.2025: 20251122_080800.jpg, 20251122_080817.jpg, 20251122_080820.jpg, 20251122_080827.jpg, 20251122_080839.jpg, 20251122_080916.jpg, 20251122_080920.jpg, 20251122_081044.jpg, 20251122_081103.jpg, 20251122_081134.jpg, 20251122_081512.jpg, 20251122_081712.jpg, 20251122_084404.jpg, 20251122_085523.jpg, 20251122_085526.jpg, 20251122_085534.jpg, 20251122_085652.jpg, 20251122_085656.jpg, 20251122_085700.jpg, 20251122_085713.jpg, 20251122_085718.jpg, 20251122_085723.jpg, 20251122_085850.jpg, 20251122_085854.jpg, 20251122_090019.jpg, 20251122_090821.jpg, 20251122_090823.jpg, 20251122_090843.jpg, 20251122_091146.jpg, 20251122_091211.jpg, 20251122_091214.jpg, 20251122_091216.jpg
11. Skąd się biorą śmieci nad Wisłą_ _ LOMIANKI.INFO – LOMIANKOWSKI INFORMATOR SPOŁECZNO-KULTURALNY.pdf

Wojciech Moryciński