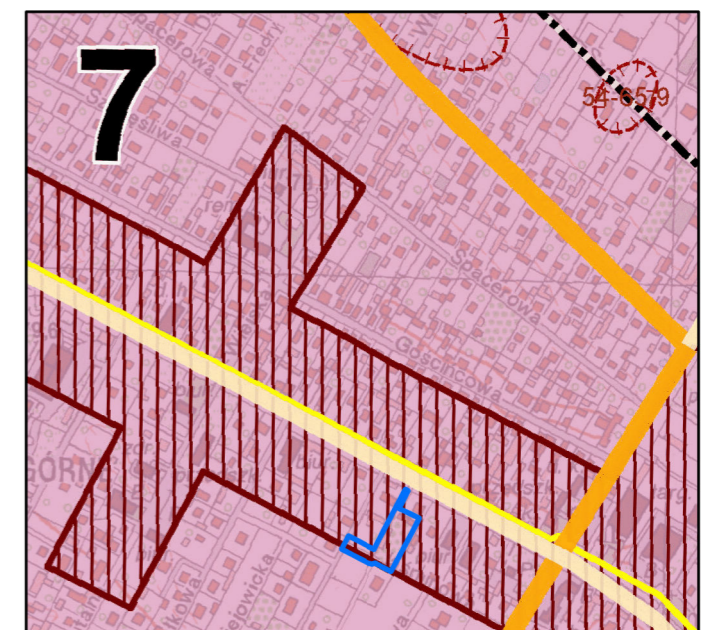




**MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO "JAŚMINOWA"**

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXI/206/2025
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 4 grudnia 2025 r.

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy
Łomianki z oznaczeniem granic obszaru miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego "Jaśminowa"



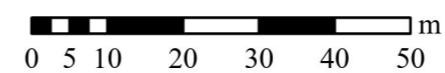
ustalenia planu:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- zwymiarowane odległości określone w metrach

przeznaczenie terenów

- UZ-UA - teren usług zdrowia i pomocy społecznej lub usług biurowych i administracji
- KDD - teren drogi dojazdowej
- strefa ochrony konserwatorskiej zabytku archeologicznego

Skala 1:1000



Układ współrzędnych
PUWG 2000 strefa 7

Kopia wektorowej mapy zasadniczej
pozyskanej z powiatowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego
Starostwa Powiatowego w Ożarowie
Mazowieckim

granice obszaru objętego planem

granica miasta

Granice stref funkcjonalnych:

- strefa 7 - CENTRALNA WIELOFUNKCYJNA
- obszar funkcjonalny miejskiego centrum Łomianek

Układ komunikacyjny:

- drogi lokalne
- drogi zbiorcze

**Obszary i obiekty chronione na podstawie
o ochronie zabytków:**

- granice stanowisk archeologicznych

Infrastruktura techniczna:

- gazociągi:
- istniejące (wraz ze strefą kontrolowaną)