



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-73-83
wgm@pwz.pl

Ożarów Mazowiecki, dnia 20 marca 2026 r.

GM-RN.6821.4.17.2025.OW

ZAWIADOMIENIE

W związku z zamiarem zakończenia postępowania administracyjnego w sprawie wywłaszczenia, na rzecz Gminy Łomianki, nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną **nr 360/4 z obrębu 0022 Łomianki - miasto o powierzchni 0,0227ha**, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa, X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA4M/0002048/7, w myśl art. 10 § 1 *kpa*, Starosta Warszawski Zachodni zawiadamia o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszenia żądań.

Z aktami sprawy można zapoznać się oraz wypowiedzieć co do zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszonych żądań, w terminie **14 dni** od dnia doręczenia niniejszego pisma, w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego Warszawskiego Zachodniego w godz. 9.00-15.00, **wyłącznie po uprzednim kontakcie telefonicznym pod numerem 22 733 73 46.**

Nieskorzystanie z ww. praw nie wstrzymuje wydania po wskazanym terminie przez Starostę Warszawskiego Zachodniego, decyzji kończącej postępowanie administracyjne w I instancji w przedmiotowej sprawie.

Ponadto mając na uwadze prawo stron do zapoznania się z materiałem dowodowym zebrany w niniejszym postępowaniu, przesyłam w załączeniu do niniejszego zawiadomienia kserokopię operatu szacunkowego stanowiącego główny dowód w niniejszym postępowaniu.

z up. STAROSTY

mgr Agnieszka Zera
Naczelnik Wydz. Gospodarki Mieniem

Załącznik:

1. Kserokopia operatu szacunkowego sporządzonego dla działki ewidencyjnej nr 360/4 z obrębu 0022 Łomianki - miasto

1. Burmistrz Łomianek – jako strona postępowania oraz w celu podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, zgodnie z art. 114 ust. 3 ugn w zw. z art. 49 kpa
2. Tablica ogłoszeń SPWZ oraz BIP SPWZ - w celu wywieszenia na okres 14 dni (BIP-opublikowano dnia ...²⁴.....03.2026r.)
3. a/a

Zgodnie z treścią art. 49 kpa, jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej (§ 1). Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej (§ 2). Doręczenie uważa się za skuteczne po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia (por. wyrok NSA z dnia 12 września 2018 r., II OSK 2286/16, niepubl.).