

Rada Miejska w Łomiankach

Radna Rady Miejskiej w Łomiankach
Małgorzata Żebrowska-Piotrak



ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki

tel. 22 768 63 41, faks 22 768 63 02

biuro.rady@lomianki.pl

umig@lomianki.pl

www.lomianki.pl



Łomianki, 25 marca 2026 r. **WNEŁ**
Urząd Miejski w Łomiankach

26 MAR. 2026

L.dz. 06371 podpis *G*

Szanowny Pan

Tomasz Dąbrowski

Burmistrz Łomianek

ul. Warszawska 115,

05-092 Łomianki

Za pośrednictwem: Przewodniczącego Rady Miejskiej

INTERPELACJA

dotycząca decyzji o ponownym użytkowaniu budynku przy ul. Szpitalnej 7 w Łomiankach oraz dokumentacji dopuszczającej obiekt do użytkowania

Działając na podstawie art. 24 ustawy o samorządzie gminnym, zwracam się z interpelacją dotyczącą decyzji o ponownym przeznaczeniu do użytkowania budynku dotychczas zajmowanego przez Ośrodek Pomocy Społecznej, a obecnie przeznaczonego na siedzibę kilku referatów i wydziałów urzędu.

Decyzja o ponownym użytkowaniu tego budynku rodzi poważne wątpliwości dotyczące bezpieczeństwa pracowników oraz zgodności z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego.

W związku z tym proszę o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania i uwagi:

1. Decyzja o ponownym użytkowaniu budynku

Kto imiennie podjął decyzję o ponownym przeznaczeniu budynku po OPS do użytkowania przez referaty/wydziały urzędu?

- Proszę o wskazanie osób funkcyjnych oraz dat podjęcia decyzji.
- Proszę o udostępnienie dokumentów potwierdzających proces decyzyjny (notatki służbowe, rekomendacje, opinie, zarządzenia, protokoły).

2. Dokumentacja dopuszczająca budynek do użytkowania

Proszę o przekazanie pełnej dokumentacji potwierdzającej, że budynek spełnia wymogi dopuszczenia do użytkowania, w szczególności:

ŁOMIANKI

miasto możliwości

Decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub zgłoszenia zakończenia robót budowlanych wraz z potwierdzeniem braku sprzeciwu organu nadzoru budowlanego.

Wszelkich ekspertyz technicznych, ocen stanu technicznego, przeglądów okresowych, które stanowiły podstawę do uznania budynku za bezpieczny i zdatny do użytkowania.

Dokumentów potwierdzających zgodność obiektu z przepisami BHP i ppoż., w tym:

- opinii Państwowej Straży Pożarnej,
- protokołów z przeglądów instalacji,
- dopuszczeń i odbiorów.

Wskazania, czy w budynku dokonano jakichkolwiek prac remontowych lub adaptacyjnych przed planowanym przeniesieniem pracowników, a jeśli tak:

- proszę o przedstawienie zakresu prac, kosztów, wykonawców, podstawy prawnej i dokumentacji odbiorowej.

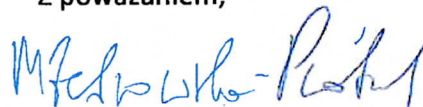
3. Ocena ryzyka i odpowiedzialność

Kto ponosi odpowiedzialność za dopuszczenie pracowników do pracy w tym budynku?

Czy przeprowadzono ocenę ryzyka zawodowego dla nowych stanowisk pracy w tym obiekcie - jeśli tak, proszę o jej udostępnienie.

Proszę o udzielenie odpowiedzi w ustawowym terminie.

Z poważaniem,



Małgorzata Żebrowska-Piotrak