



Łomianki, 2 kwietnia 2026 r.

WG.6831.14.2026.PK

Z A W I A D O M I E N I E o wszczęciu postępowania

Urząd Miejski w Łomiankach zgodnie z art. 10 § 1, art. 32 i 61 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wszczyna z urzędu postępowanie

w sprawie:

podziału następujących nieruchomości z obrębu 0004 – Dziekanów Leśny, gmina Łomianki:

- 1) dz. nr **142/18** o pow. 0,1060 ha uregulowana w KW
- 2) dz. nr **142/30** o pow. 0,0778 ha uregulowana w KW
- 3) dz. nr **142/24** o pow. 0,0978 ha uregulowana w KW
- 4) dz. nr **142/12** o pow. 0,1077 ha uregulowana w KW
- 5) dz. nr **142/11** o pow. 0,0529 ha uregulowana w KW
- 6) dz. nr **142/7** o pow. 0,0637 ha uregulowana w KW
- 7) dz. nr **142/9** o pow. 0,0524 ha uregulowana w KW
- 8) dz. nr **142/8** o pow. 0,0518 ha uregulowana w KW
- 9) dz. nr **142/6** o pow. 0,0805 ha uregulowana w KW
- 10) dz. nr **1533** o pow. 0,0686 ha uregulowana w KW
- 11) dz. nr **142/15** o pow. 0,0899 ha uregulowana w KW
- 12) dz. nr **142/16** o pow. 0,0943 ha uregulowana w KW
- 13) dz. nr **143/16** o pow. 0,0688 ha uregulowana w KW
- 14) dz. nr **143/28** o pow. 0,0577 ha uregulowana w KW
- 15) dz. nr **143/3** o pow. 0,0820 ha niehipotekowana
- 16) dz. nr **143/9** o pow. 0,0661 ha uregulowana w KW
- 17) dz. nr **143/33** o pow. 0,0643 ha uregulowana w KW
- 18) dz. nr **142/17** o pow. 0,1061 ha uregulowana w KW
- 19) dz. nr **142/19** o pow. 0,1061 ha uregulowana w KW
- 20) dz. nr **143/17** o pow. 0,0800 ha uregulowana w KW
- 21) dz. nr **143/26** o pow. 0,0750 ha uregulowana w KW
- 22) dz. nr **142/26** o pow. 0,0535 ha uregulowana w KW
- 23) dz. nr **142/27** o pow. 0,0543 ha uregulowana w KW
- 24) dz. nr **142/29** o pow. 0,1022 ha uregulowana w KW
- 25) dz. nr **143/23** o pow. 0,0106 ha oraz nr **143/25** o pow. 0,0644 ha uregulowane w KW
- 26) dz. nr **143/27** o pow. 0,0628 ha uregulowana w KW
- 27) dz. nr **143/32** o pow. 0,0643 ha uregulowana w KW
- 28) dz. nr **142/21** o pow. 0,0791 ha uregulowana w KW

polegającym na wydzieleniu gruntów pod drogę publiczną gminnej klasy dojazdowej – ul. Niskiej (KDD25, KDD34) zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru części sołectwa Dziekanów Bajkowy oraz części sołectwa Dziekanów Leśny (Uchwała nr XXXIV/405/2017 z dnia 26 października 2017r.)

Podział nieruchomości z urzędu nie powoduje zmiany struktury własności działki. Wydzielona działka pod drogę publiczną gminną pozostaje we własności obecnych właścicieli i może zostać pozyskane przez gminę na drodze cywilnej. Podział zostanie dokonany na koszt gminy Łomianki, a nabycie działki, po zatwierdzeniu podziału nastąpi na drodze cywilnej, w formie aktu notarialnego.

z up. Burmistrza Łomianek
Naczelnik WG
Piotr Kowalski

Otrzymują:

1. a/a

Zawiadomienie poprzez publiczne ogłoszenie zgodnie z art. 49 kpa, dotyczące osób zmarłych

Sprawę prowadzi:
mgr inż. Paweł Kosiacki
Główny specjalista ds. geodezji
tel. (22) 888 98 54